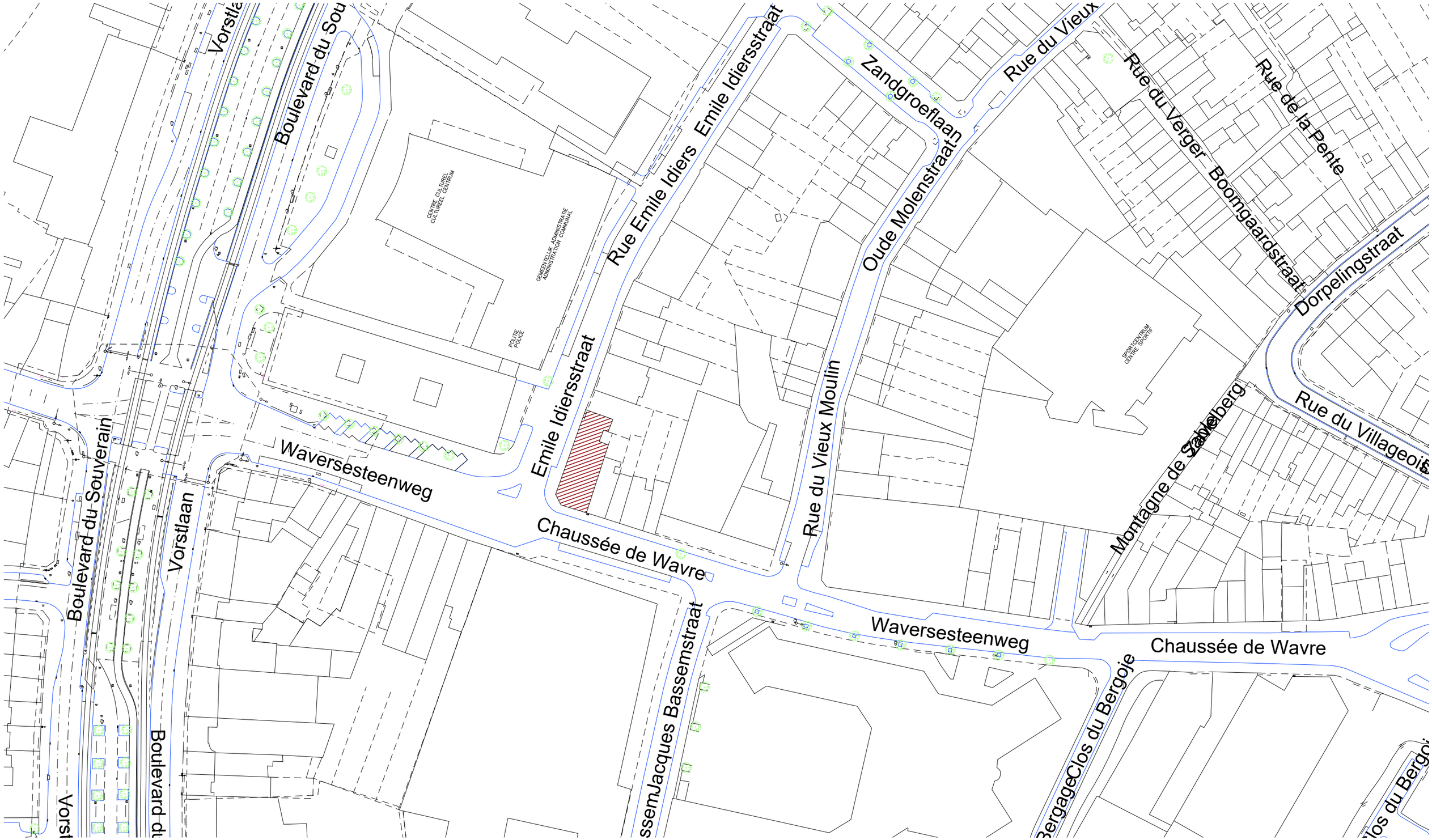
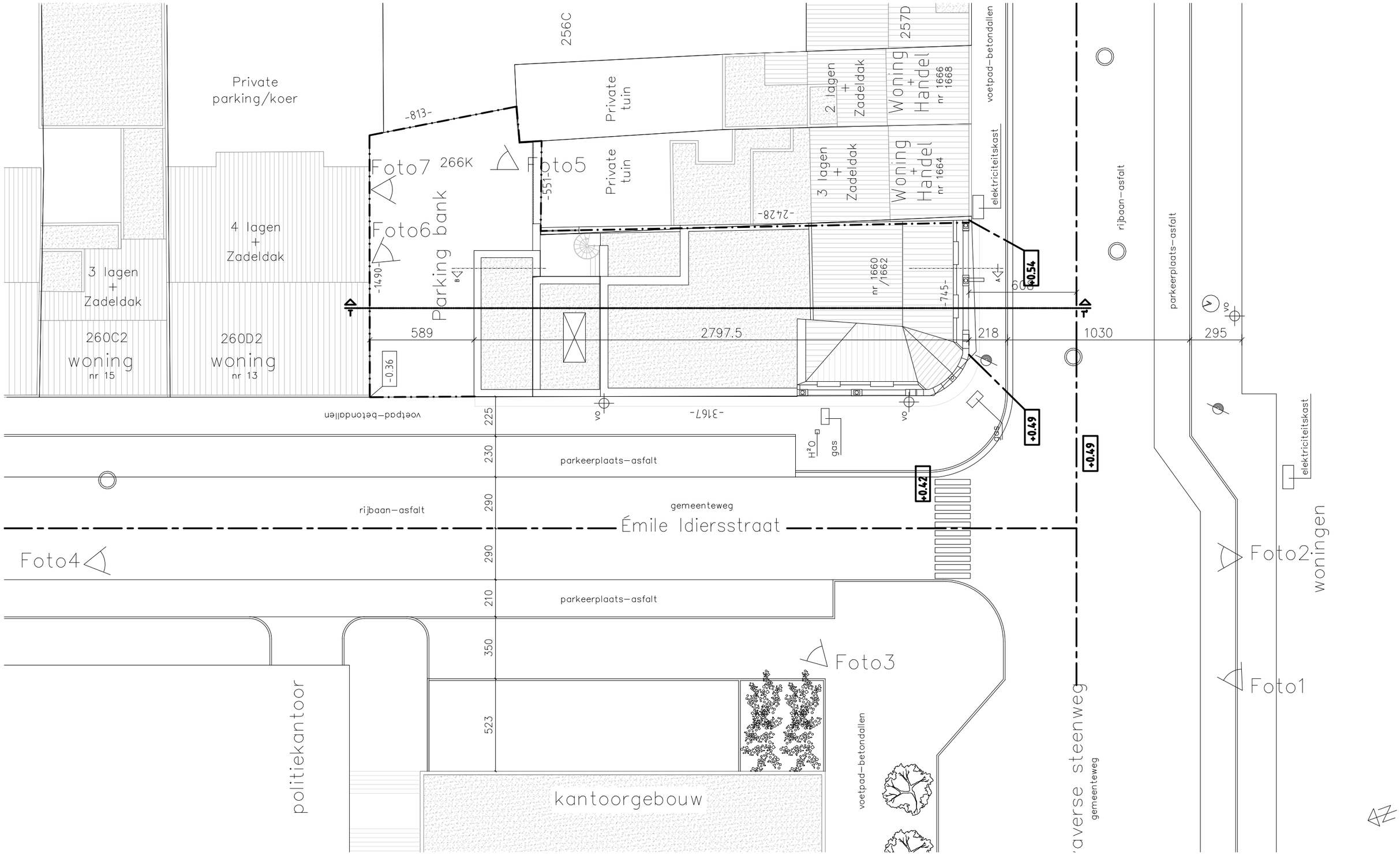
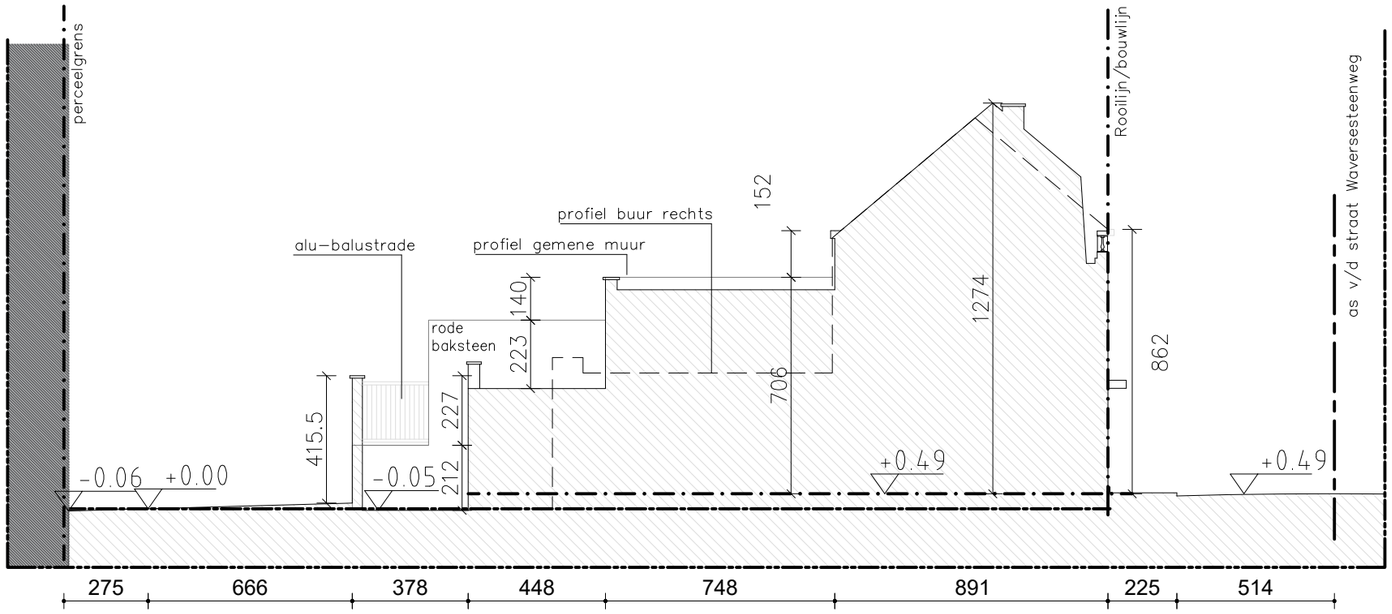


COODE architecten Minneveldstraat 124 3070 Kortenberg	ontwerp	Afbraak kantoorruimte & bouw meergezinswoning en ruimte voor handel en diensten Waversesteenweg 1660/1662 te 1160 Oudergem	DID	BT LIGG Plan	Bouwaanvraag Bestaande toestand Liggingsplan	A	05/02/2026	Bouwaanvraag	LV
						B	*	*	*
						C	*	*	*
						D	*	*	*
						E	*	*	*
	bouwheer		3703	schaal : 1/1000		eenheid : cm		projectarchitect :	LV
				BA_3703 DID.dwg		Liggingsplan		architect :	LC



COODE architecten Minneveldstraat 124 3070 Kortenberg	ontwerp	Afbraak kantoorruimte & bouw meergezinswoning en ruimte voor handel en diensten Waversesteenweg 1660/1662 te 1160 Oudergem	DID	BT IPL 00 Inplanting	Bouwaanvraag Bestaande toestand Inplantingsplan	A	05/02/2026	Bouwaanvraag	LV
						B	*	*	*
						C	*	*	*
						D	*	*	*
						E	*	*	*
	bouwheer		3703	schaal : 1/200		eenheid : cm		projectarchitect :	LV
				BA_3703 DID.dwg		Inplanting_BT		architect :	LC



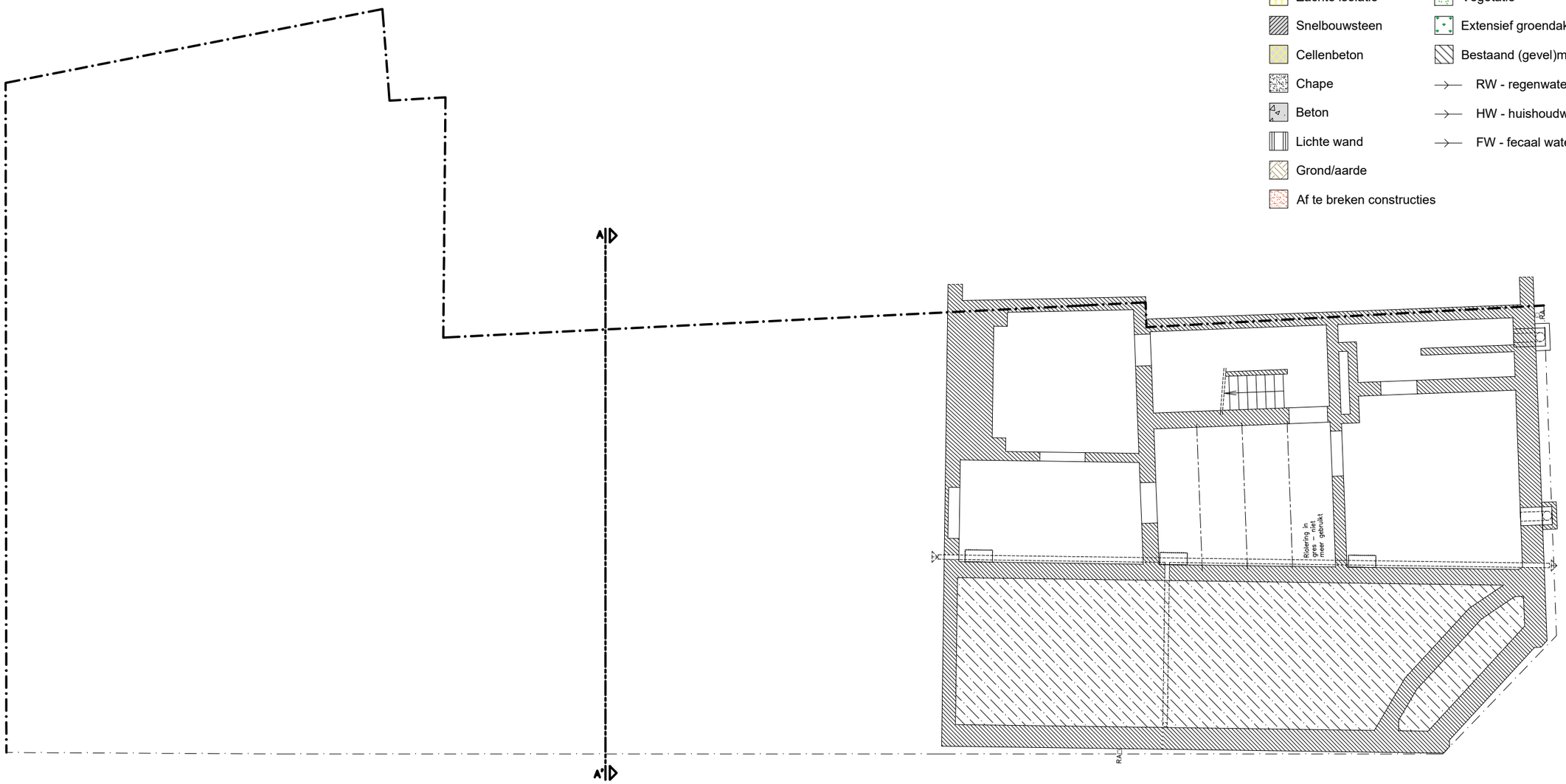
profiel aangrenzende gebuur rechts (waverse steenweg)
+langse tereindoorsnede

Liggingsplan
1/5000

COODE architecten Minneveldstraat 124 3070 Kortenberg	ontwerp	Afbraak kantoorruimte & bouw meergezinswoning en ruimte voor handel en diensten Waversesteenweg 1660/1662 te 1160 Oudergem	DID	BT TRP Terrein	Bouwaanvraag Bestaande toestand Terreinprofiel	A	05/02/2026	Bouwaanvraag	LV
						B	*	*	*
						C	*	*	*
						D	*	*	*
	bouwheer					E	*	*	*
			3703	schaal : 1/200		eenheid : cm		projectarchitect :	LV
				BA_3703 DID.dwg		Terreinprofiel_BT		architect :	LC

LEGENDE - Bouwkundig

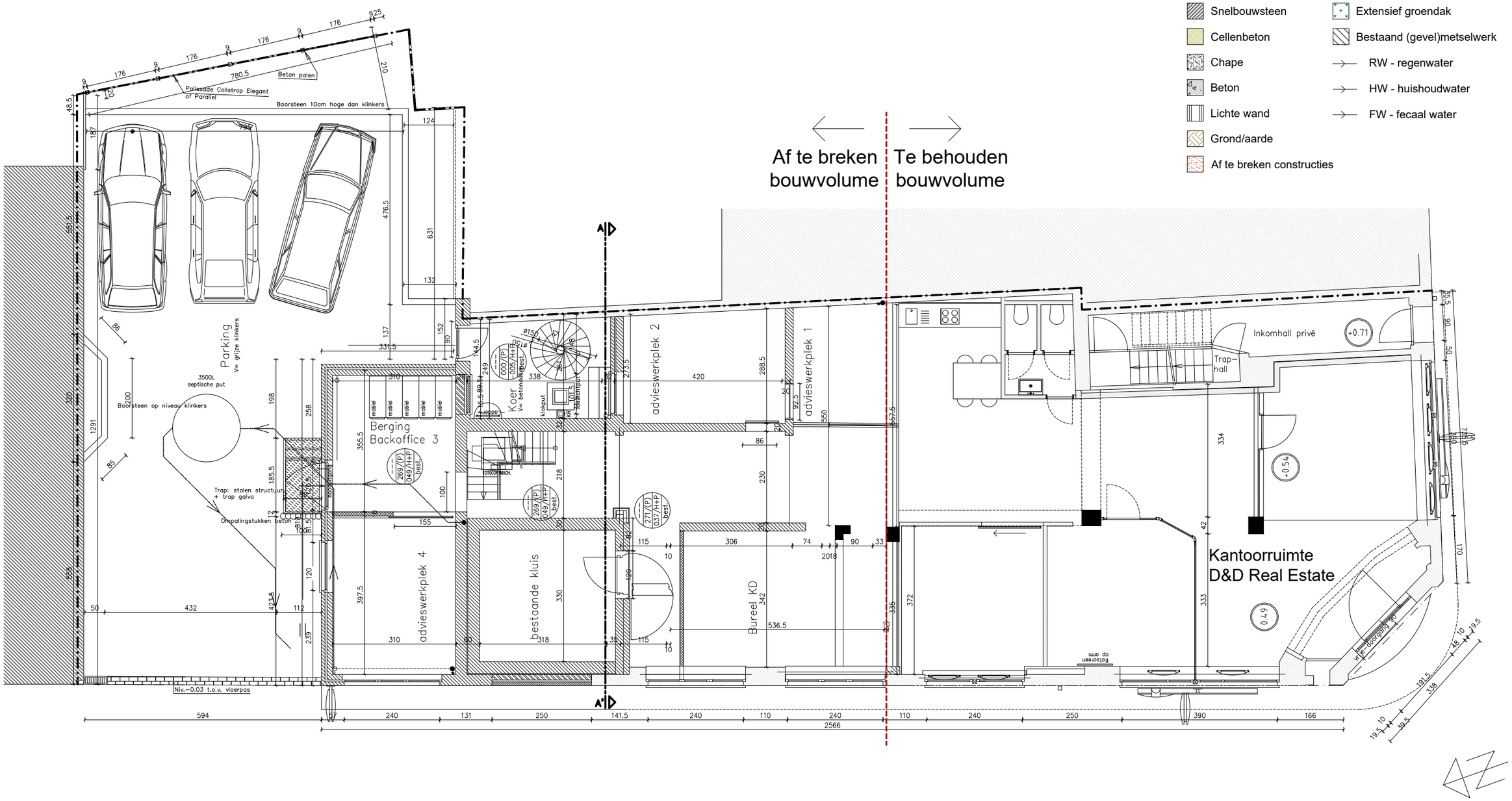
- Gevelmetselwerk
- Harde isolatie
- Zachte isolatie
- Snelbouwsteen
- Cellenbeton
- Chape
- Beton
- Lichte wand
- Grond/aarde
- Af te breken constructies
- Hellend dak
- Plat dak
- Vegetatie
- Extensief groendak
- Bestaand (gevel)metselwerk
- RW - regenwater
- HW - huishoudwater
- FW - fecaal water



COODE architecten Minneveldstraat 124 3070 Kortenberg	ontwerp	Afbraak kantoorruimte & bouw meergezinswoning en ruimte voor handel en diensten Waversesteenweg 1660/1662 te 1160 Oudergem	DID	BT PLN 91 Grondplan	Bouwaanvraag Bestaande toestand Kelderplan	A	05/02/2026	Bouwaanvraag	LV
						B	*	*	*
						C	*	*	*
						D	*	*	*
	bouwheer					E	*	*	*
			3703	schaal : 1/100		eenheid : cm		projectarchitect :	LV
				BA_3703 DID.dwg		BT_Plan_91		architect :	LC

LEGENDE - Bouwkundig

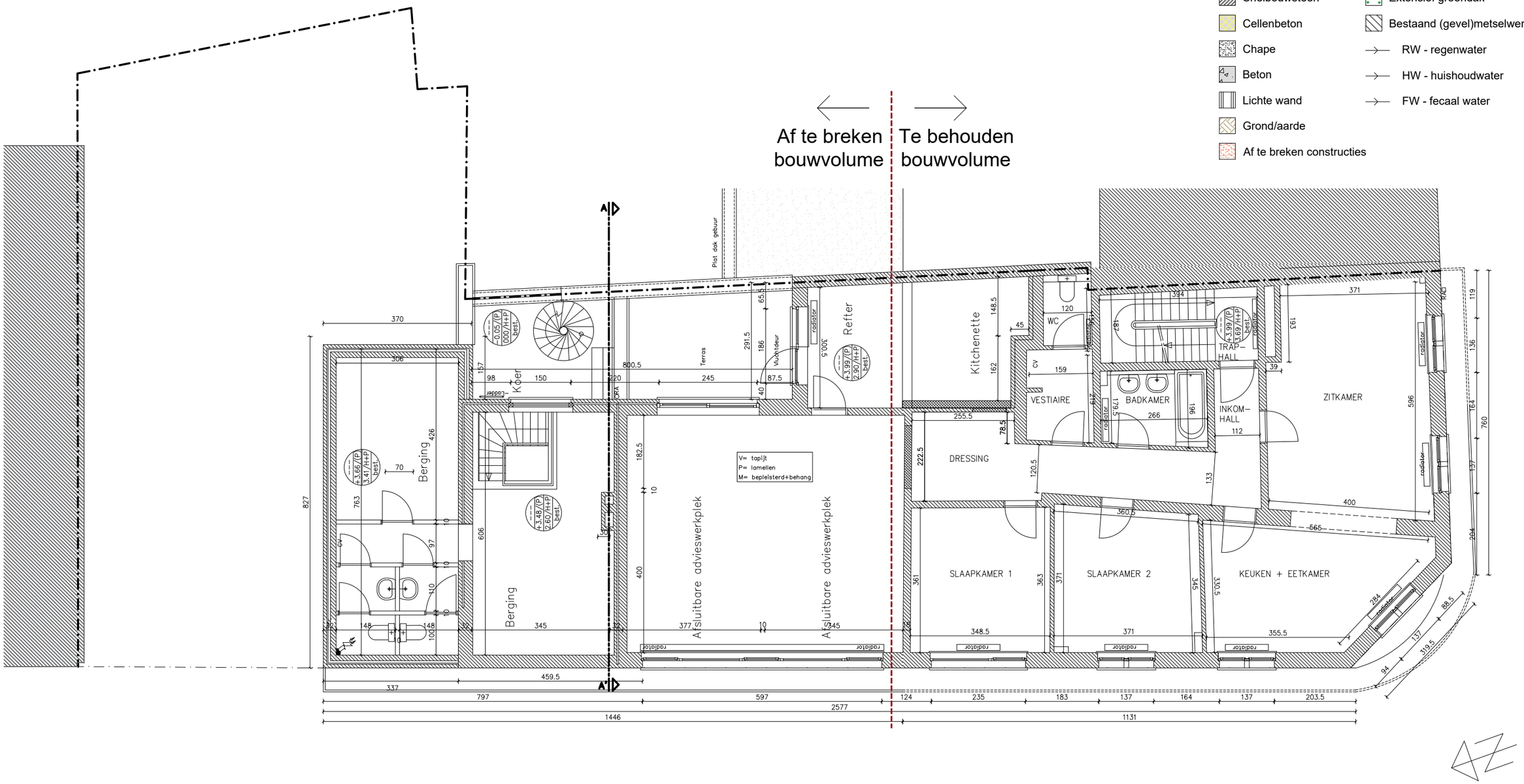
- Gevelmetselwerk
- Harde isolatie
- Zachte isolatie
- Snelbouwsteen
- Cellenbeton
- Chape
- Beton
- Lichte wand
- Grond/aarde
- Af te breken constructies
- Hellend dak
- Plat dak
- Vegetatie
- Extensief groendak
- Bestaand (gevel)metselwerk
- RW - regenwater
- HW - huishoudwater
- FW - fecaal water



COODE architecten Minneveldstraat 124 3070 Kortenberg	ontwerp	Afbraak kantoorruimte & bouw meergezinswoning en ruimte voor handel en diensten Waversesteenweg 1660/1662 te 1160 Oudergem	DID	BT PLN 00 Grondplan	Bouwaanvraag Bestaande toestand Grondplan gelijkvloers	A	05/02/2026	Bouwaanvraag	LV
						B	*	*	*
						C	*	*	*
						D	*	*	*
						E	*	*	*
	bouwheer		3703	schaal : 1/100		eenheid : cm		projectarchitect :	LV
				BA_3703 DID.dwg		BT_Plan_00		architect :	LC

LEGENDE - Bouwkundig

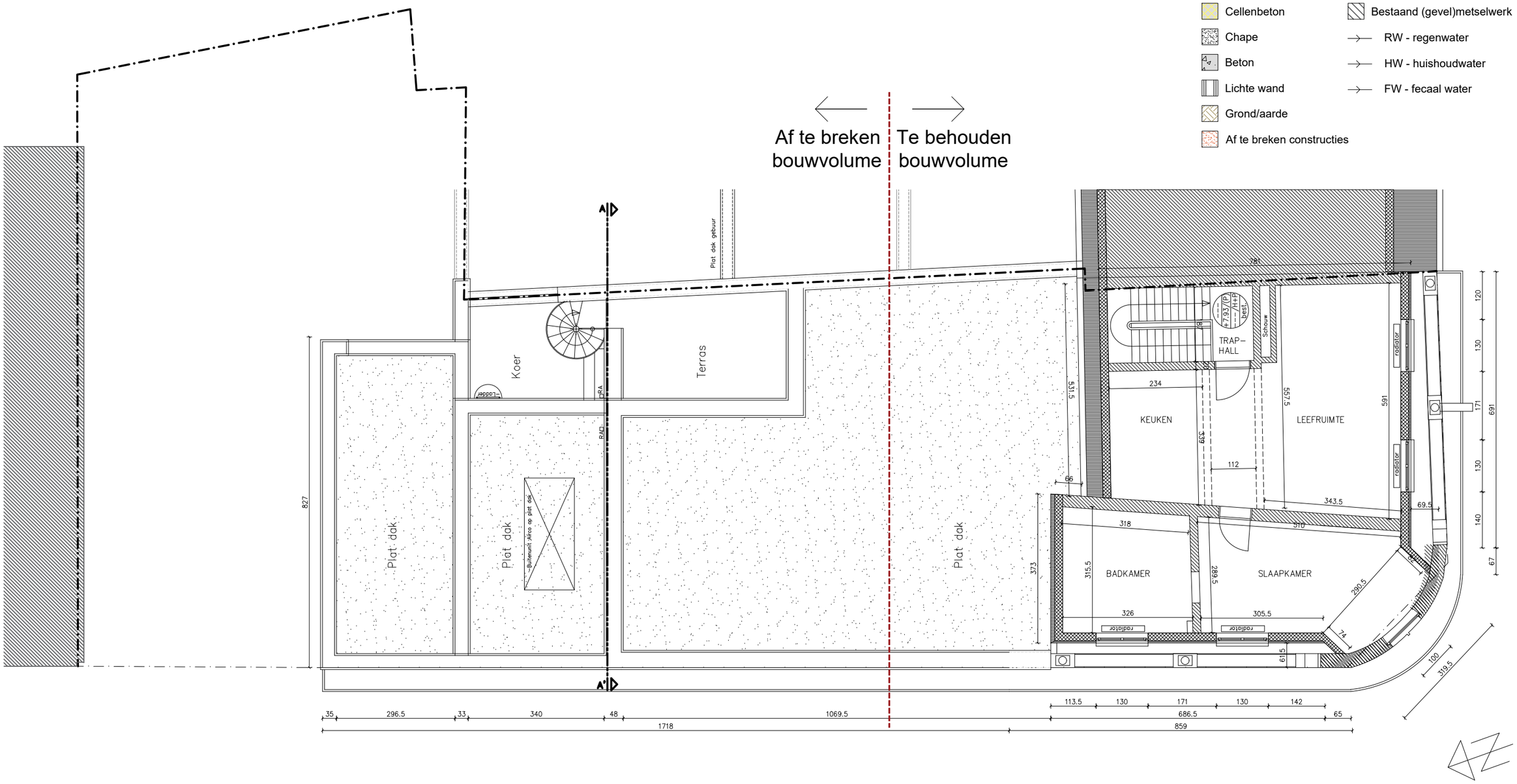
- Gevelmetselwerk
- Harde isolatie
- Zachte isolatie
- Snelbouwsteen
- Cellenbeton
- Chape
- Beton
- Lichte wand
- Grond/aarde
- Af te breken constructies
- Hellend dak
- Plat dak
- Vegetatie
- Extensief groendak
- Bestaand (gevel)metselwerk
- RW - regenwater
- HW - huishoudwater
- FW - fecaal water



COODE architecten Minneveldstraat 124 3070 Kortenberg	ontwerp	Afbraak kantoorruimte & bouw meergezinswoning en ruimte voor handel en diensten Waversesteenweg 1660/1662 te 1160 Oudergem	DID	BT PLN 01 Grondplan	Bouwaanvraag Bestaande toestand Grondplan eerste verdieping	A	05/02/2026	Bouwaanvraag	LV
						B	*	*	*
						C	*	*	*
						D	*	*	*
	bouwheer					E	*	*	*
			3703	schaal : 1/100		eenheid : cm		projectarchitect :	LV
				BA_3703 DID.dwg		BT_Plan_01		architect :	LC

LEGENDE - Bouwkundig

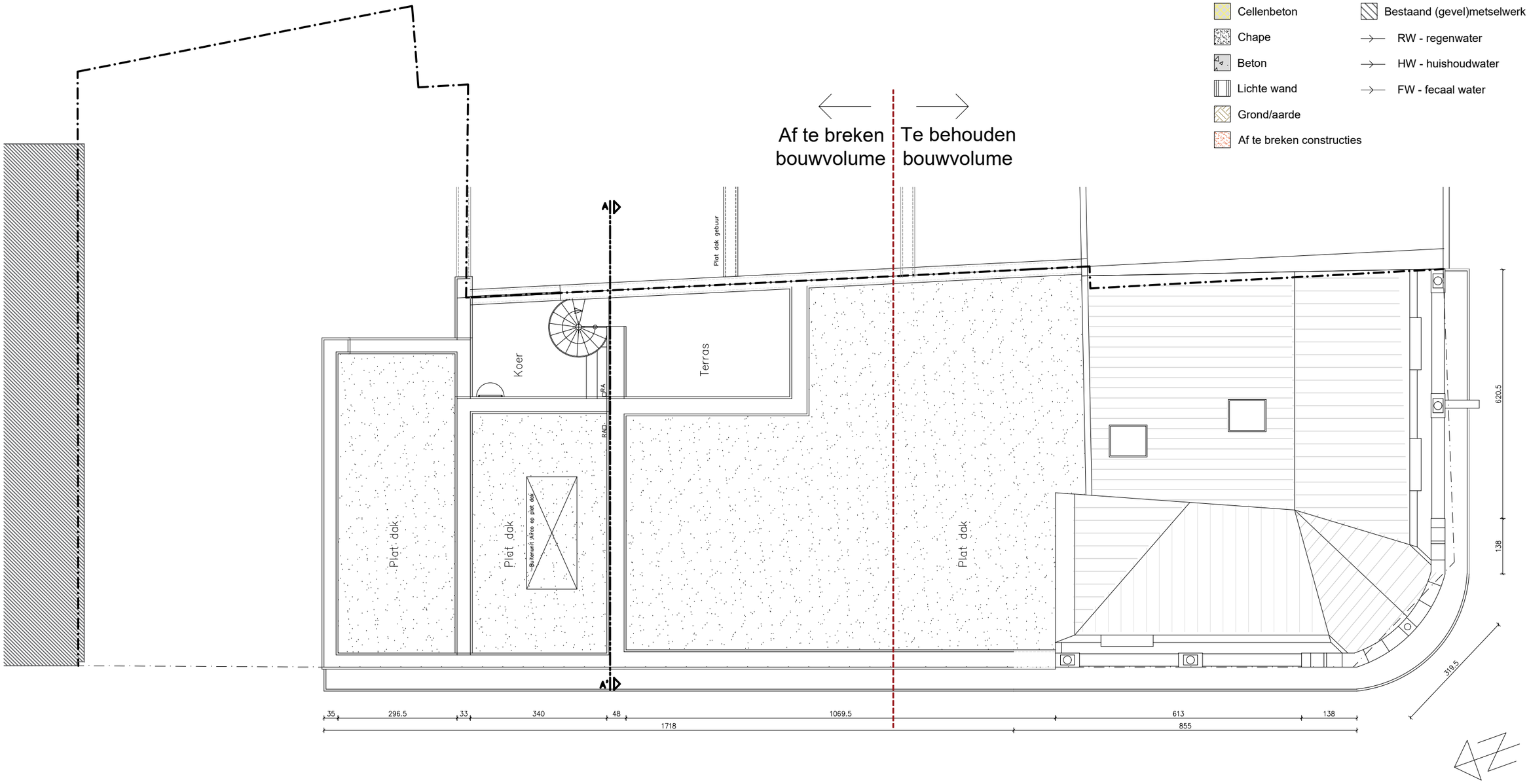
- Gevelmetselwerk
- Harde isolatie
- Zachte isolatie
- Snelbouwsteen
- Cellenbeton
- Chape
- Beton
- Lichte wand
- Grond/aarde
- Af te breken constructies
- Hellend dak
- Plat dak
- Vegetatie
- Extensief groendak
- Bestaand (gevel)metselwerk
- RW - regenwater
- HW - huishoudwater
- FW - fecaal water



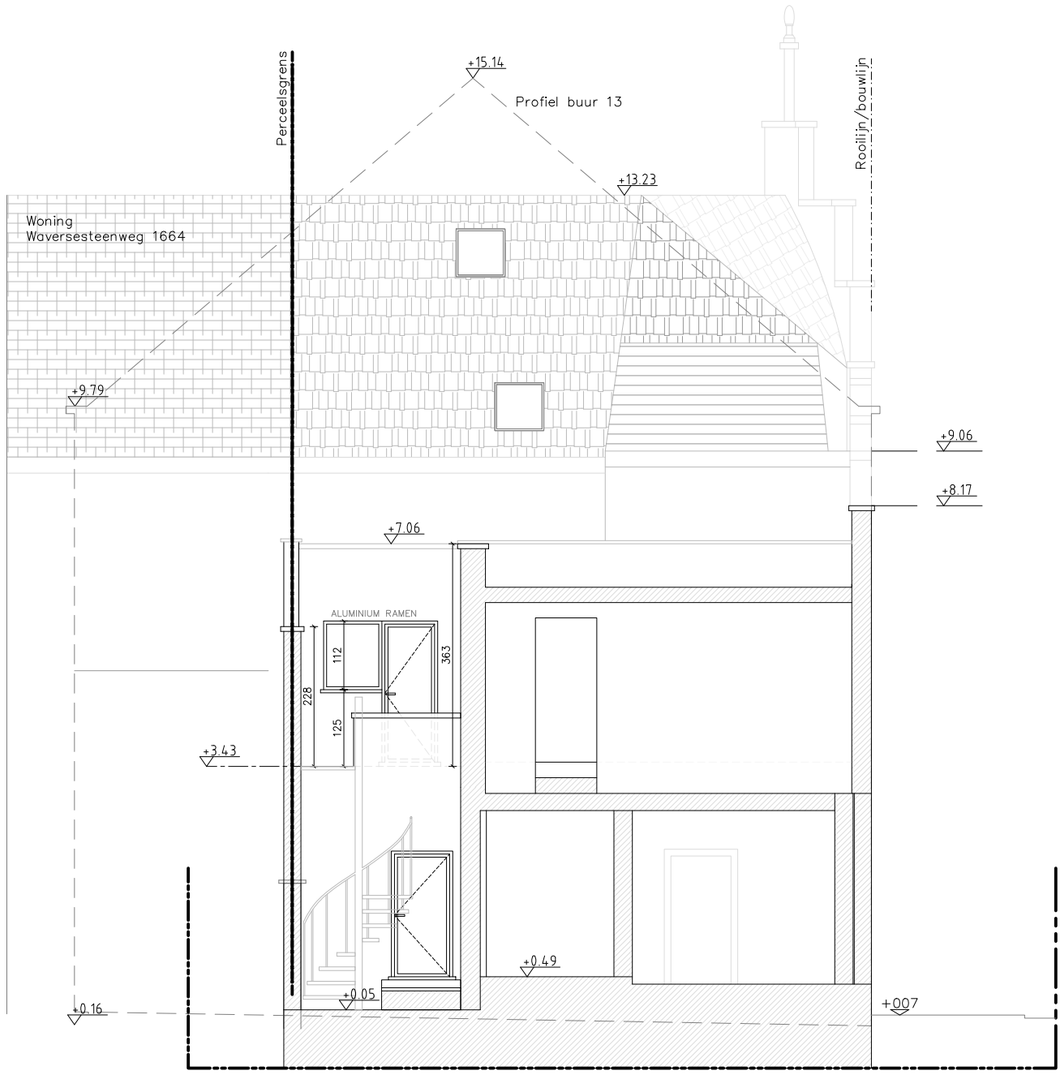
COODE architecten Minneveldstraat 124 3070 Kortenberg	ontwerp	Afbraak kantoorruimte & bouw meergezinswoning en ruimte voor handel en diensten Waversesteenweg 1660/1662 te 1160 Oudergem	DID	BT PLN 02 Grondplan	Bouwaanvraag Bestaande toestand Grondplan tweede verdieping	A	05/02/2026	Bouwaanvraag	LV
						B	*	*	*
						C	*	*	*
						D	*	*	*
						E	*	*	*
	bouwheer		3703	schaal : 1/100		eenheid : cm		projectarchitect :	LV
				BA_3703 DID.dwg		BT_Plan_02		architect :	LC

LEGENDE - Bouwkundig

- Gevelmetselwerk
- Harde isolatie
- Zachte isolatie
- Snelbouwsteen
- Cellenbeton
- Chape
- Beton
- Lichte wand
- Grond/aarde
- Af te breken constructies
- Hellend dak
- Plat dak
- Vegetatie
- Extensief groendak
- Bestaand (gevel)metselwerk
- RW - regenwater
- HW - huishoudwater
- FW - fecaal water



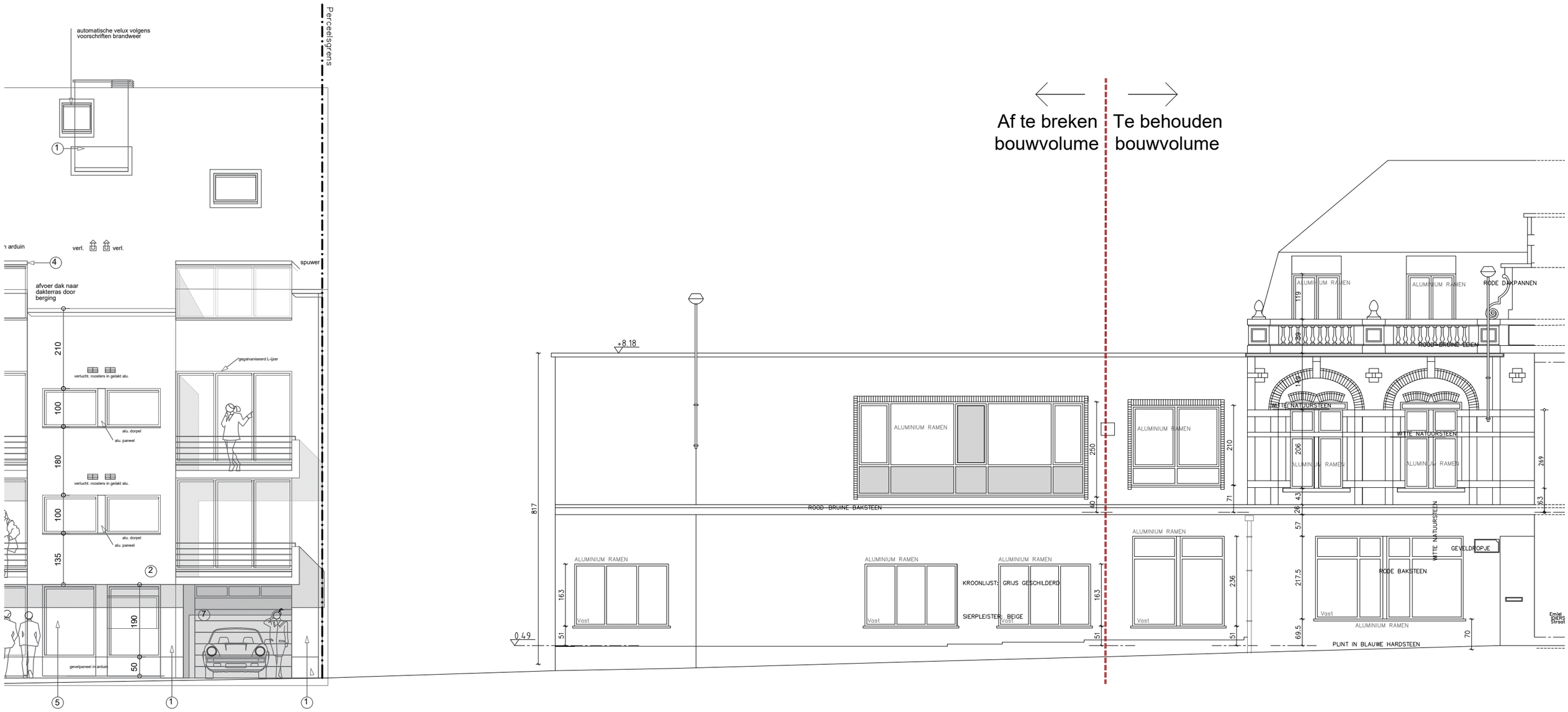
COODE architecten Minneveldstraat 124 3070 Kortenberg	ontwerp	Afbraak kantoorruimte & bouw meergezinswoning en ruimte voor handel en diensten Waversesteenweg 1660/1662 te 1160 Oudergem	DID	BT PLN 03 Grondplan	Bouwaanvraag Bestaande toestand Dakplan	A	05/02/2026	Bouwaanvraag	LV
						B	*	*	*
						C	*	*	*
						D	*	*	*
						E	*	*	*
	bouwheer		3703	schaal : 1/100		eenheid : cm		projectarchitect :	LV
				BA_3703 DID.dwg		BT_Plan_03		architect :	LC



LEGENDE - Bouwkundig

- Gevelmetselwerk
- Harde isolatie
- Zachte isolatie
- Snelbouwsteen
- Cellenbeton
- Chape
- Beton
- Lichte wand
- Grond/aarde
- Af te breken constructies
- Hellend dak
- Plat dak
- Vegetatie
- Extensief groendak
- Bestaand (gevel)metselwerk
- RW - regenwater
- HW - huishoudwater
- FW - fecaal water

COODE architecten Minneveldstraat 124 3070 Kortenberg	ontwerp	Afbraak kantoorruimte & bouw meergezinswoning Waversesteenweg 1660/1662 1160 Oudergem	DID	BT SND AA' Snede	Bouwaanvraag Bestaande toestand Doorsnede AA'	A	05/02/2026	Bouwaanvraag	LV
						B	*	*	*
						C	*	*	*
						D	*	*	*
	bouwheer					E	*	*	*
			3703	schaal : 1/100		eenheid : cm		projectarchitect :	LC
				BA_3703 DID.dwg		BT_Snede AA		architect :	LC



GEVEL ÉMILE IDIERSSTRAAT

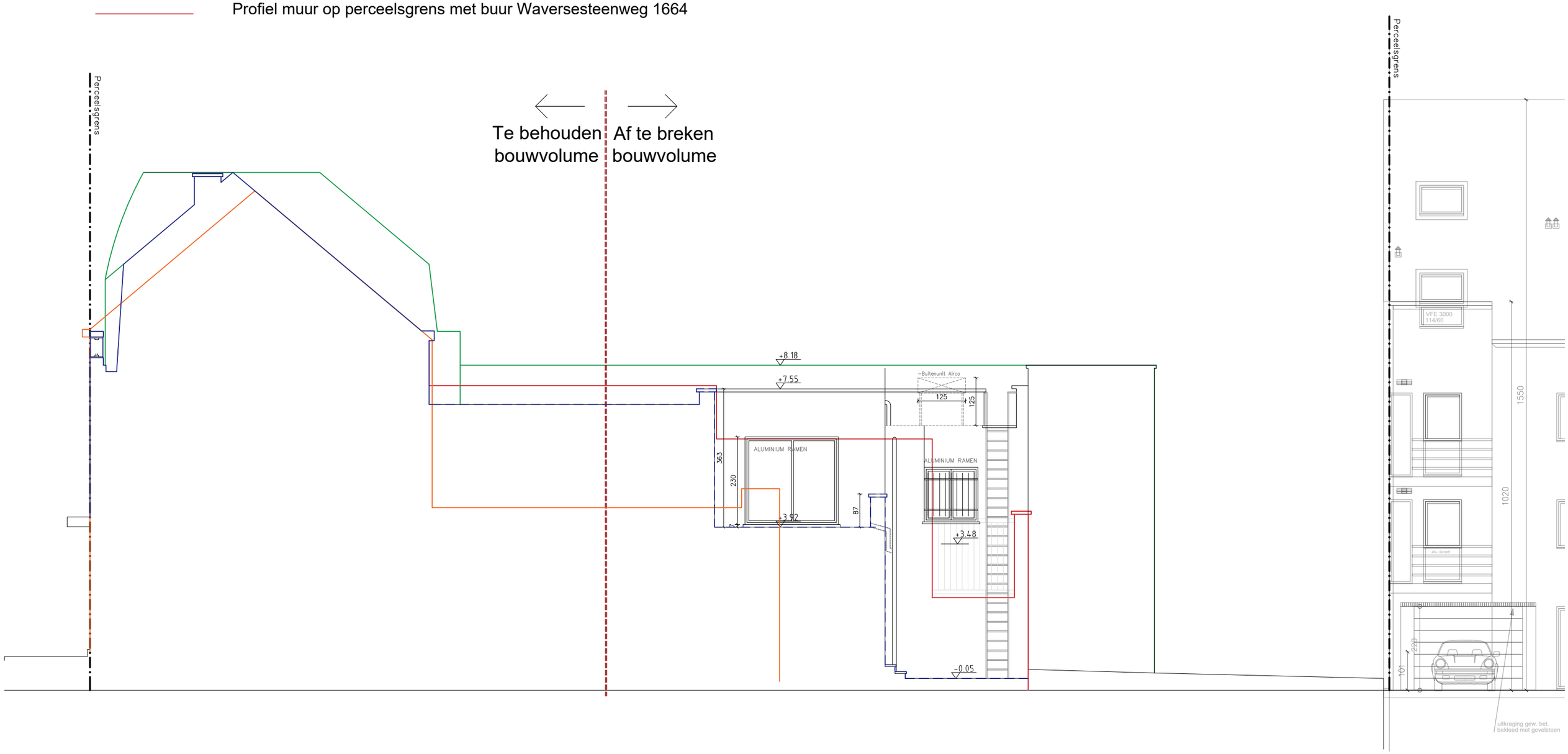
COODE architecten Minneveldstraat 124 3070 Kortenberg	ontwerp	Afbraak kantoorruimte & bouw meergezinswoning en ruimte voor handel en diensten Waversesteenweg 1660/1662 te 1160 Oudergem	DID	BT GVL 01 Gevel	Bouwaanvraag Bestaande toestand Voorgevel	A	05/02/2026	Bouwaanvraag	LV
						B	*	*	*
						C	*	*	*
						D	*	*	*
	bouwheer					E	*	*	*
			3703	schaal : 1/100		eenheid : cm		projectarchitect :	LV
				BA_3703 DID.dwg		BT_Gevel_01		architect :	LC

Profiel bouwvolume buur Waversesteenweg 1664 aan perceelsgrens met projectzone

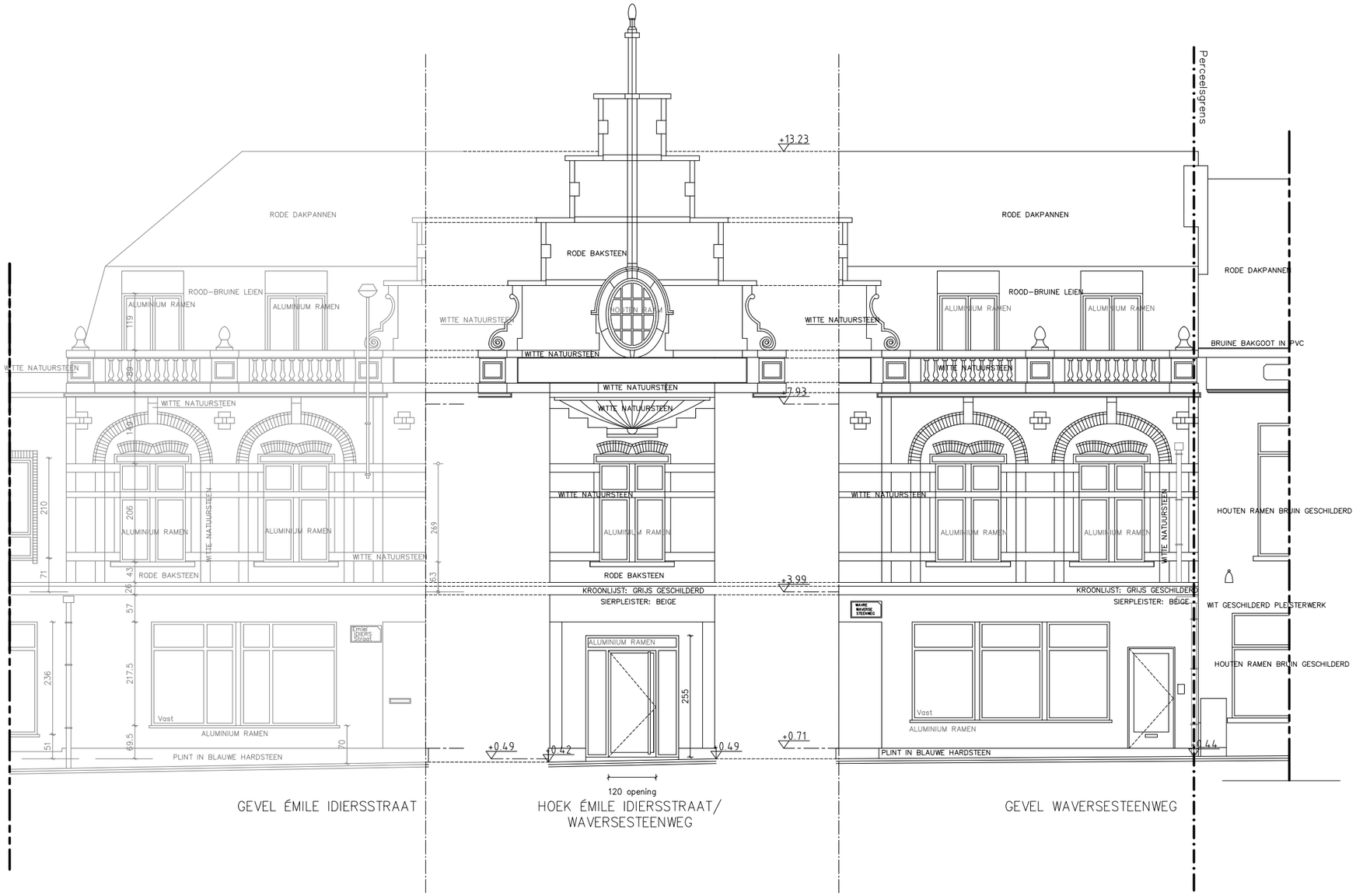
Gevelprofiel Emile Idiersstraat

Bestaand bouwvolume projectzone grenzend aan buur Waversesteenweg 1664

Profiel muur op perceelsgrens met buur Waversesteenweg 1664



COODE architecten Minneveldstraat 124 3070 Kortenberg	ontwerp	Afbraak kantoorruimte & bouw meergezinswoning en ruimte voor handel en diensten Waversesteenweg 1660/1662 te 1160 Oudergem	DID	BT GVL 02 Gevel	Bouwaanvraag Bestaande toestand Achtergevel	A	05/02/2026	Bouwaanvraag	LV
						B	*	*	*
						C	*	*	*
						D	*	*	*
	bouwheer					E	*	*	*
			3703	schaal : 1/100		eenheid : cm		projectarchitect :	LC
				BA_3703 DID.dwg		BT_Gevel_02		architect :	LC



COODE architecten	ontwerp	Afbraak kantoorruimte & bouw meergezinswoning en ruimte voor handel en diensten Waversesteenweg 1660/1662 te 1160 Oudergem	DID	BT	Bouwaanvraag	A	05/02/2026	Bouwaanvraag	LV
				GVL 03	Bestaande toestand	B	*	*	*
				Gevel	Gevel Waversesteenweg	C	*	*	*
						D	*	*	*
						E	*	*	*
Minneveldstraat 124 3070 Kortenberg	bouwheer		3703	schaal : 1/100		eenheid : cm		projectarchitect :	LC
				BA_3703 DID.dwg		BT_Gevel_03		architect :	LC

Foto 1

Foto 2

Foto 3

Foto 4

COODE architecten Minneveldstraat 124 3070 Kortenberg	ontwerp	Afbraak kantoorruimte & bouw meergezinswoning en ruimte voor handel en diensten Waversesteenweg 1660/1662 te 1160 Oudergem	DID	NT FTO 1 Foto's	Bouwaanvraag Nieuwe toestand Foto's omgeving	A	05/02/2026	Bouwaanvraag	LV
						B	*	*	*
						C	*	*	*
						D	*	*	*
						E	*	*	*
	bouwheer		3703	schaal :		eenheid :		projectarchitect :	LV
				BA_3703 DID.dwg		Foto's_01		architect :	LC

Foto 5

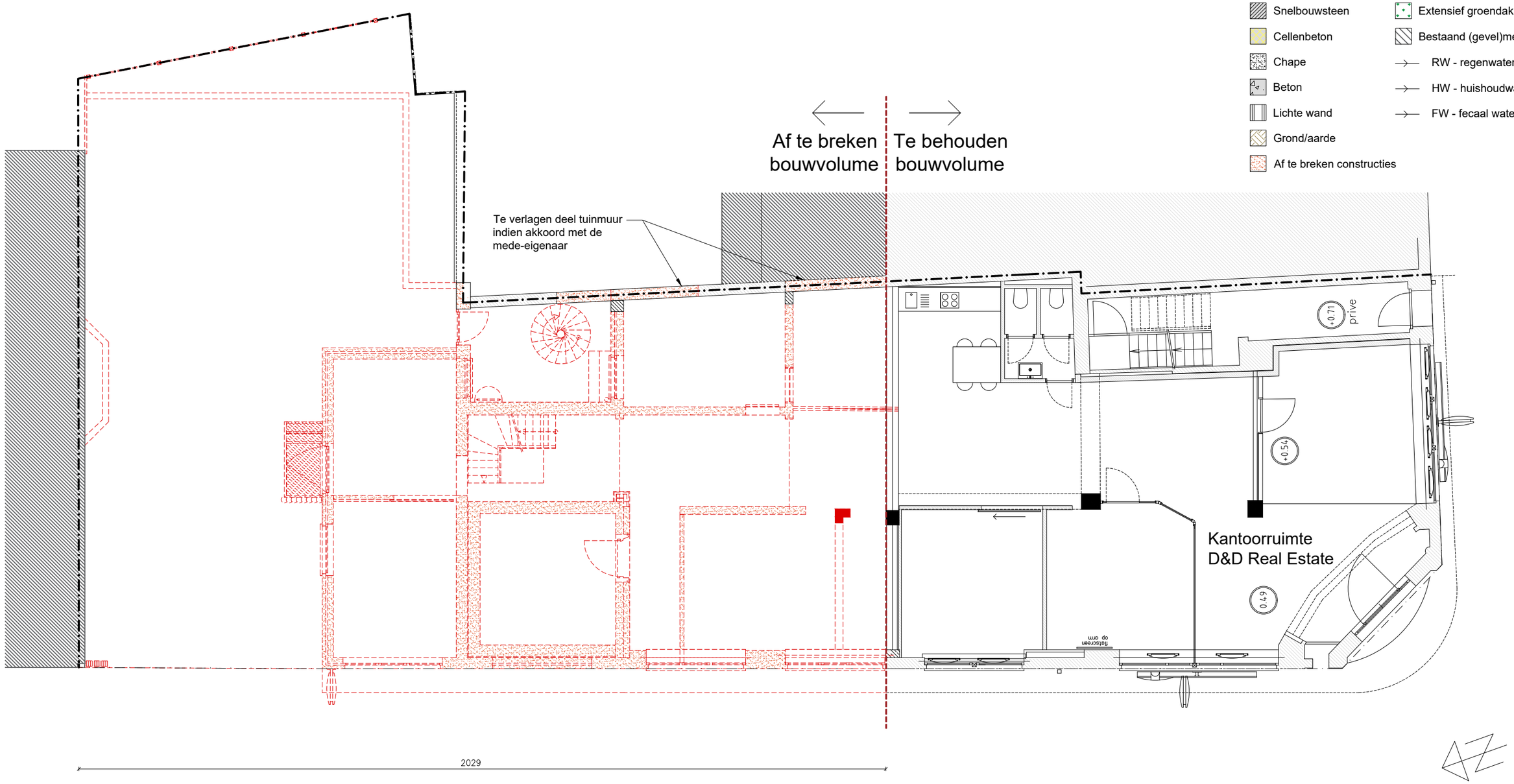
Foto 6

Foto 7

COODE architecten Minneveldstraat 124 3070 Kortenberg	ontwerp	Afbraak kantoorruimte & bouw meergezinswoning en ruimte voor handel en diensten Waversesteenweg 1660/1662 te 1160 Oudergem	DID	NT FTO 2 Foto's	Bouwaanvraag Nieuwe toestand Foto's omgeving	A	05/02/2026	Bouwaanvraag	LV
						B	*	*	*
						C	*	*	*
						D	*	*	*
	bouwheer					E	*	*	*
			3703	schaal :		eenheid :		projectarchitect :	LV
				BA_3703 DID.dwg		Foto's_02		architect :	LC

LEGENDE - Bouwkundig

- Gevelmetselwerk
- Harde isolatie
- Zachte isolatie
- Snelbouwsteen
- Cellenbeton
- Chape
- Beton
- Lichte wand
- Grond/aarde
- Af te breken constructies
- Hellend dak
- Plat dak
- Vegetatie
- Extensief groendak
- Bestaand (gevel)metselwerk
- RW - regenwater
- HW - huishoudwater
- FW - fecaal water

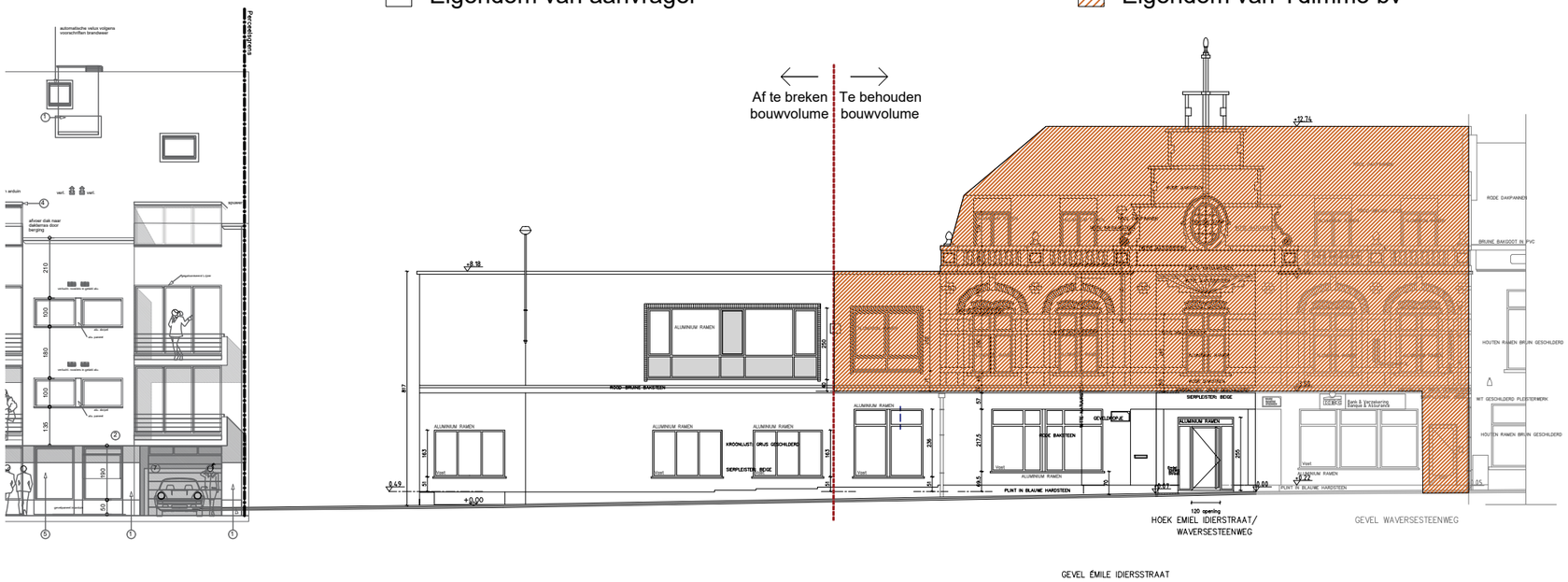


COODE architecten Minneveldstraat 124 3070 Kortenberg	ontwerp	Afbraak kantoorruimte & bouw meergezinswoning en ruimte voor handel en diensten Waversesteenweg 1660/1662 te 1160 Oudergem	DID	NT PLN 05 Plan	Bouwaanvraag Afbraakplan Gelijkloers	A	05/02/2026	Bouwaanvraag	LV
						B	*	*	*
						C	*	*	*
						D	*	*	*
	bouwheer					E	*	*	*
			3703	schaal : 1/100		eenheid : cm		projectarchitect :	LC
				BA_3703 DID.dwg		P_Afbraak		architect :	LC

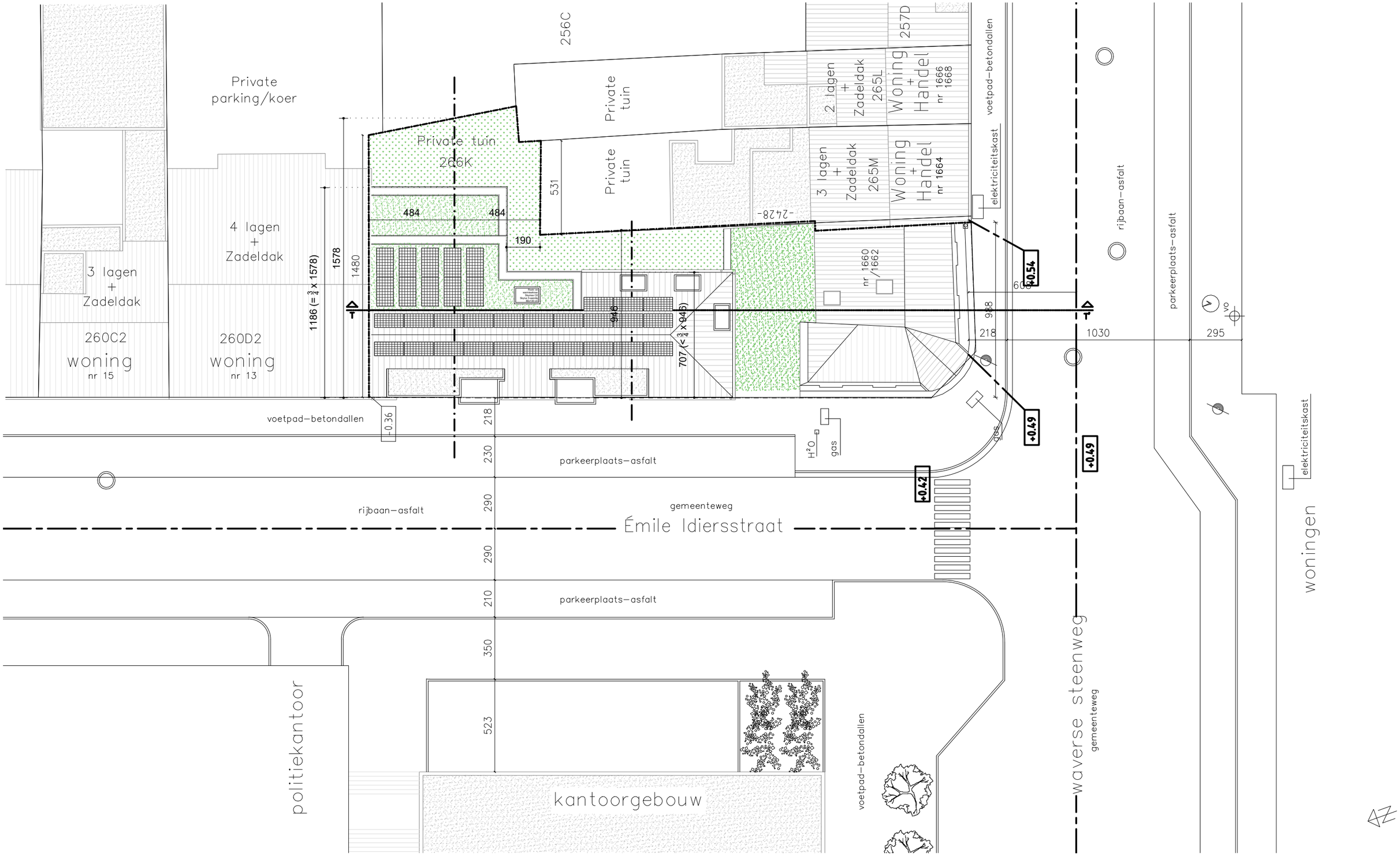
Eigendomsverdeling perceel Waversesteenweg 1660/1662, Oudergem

Eigendom van aanvrager

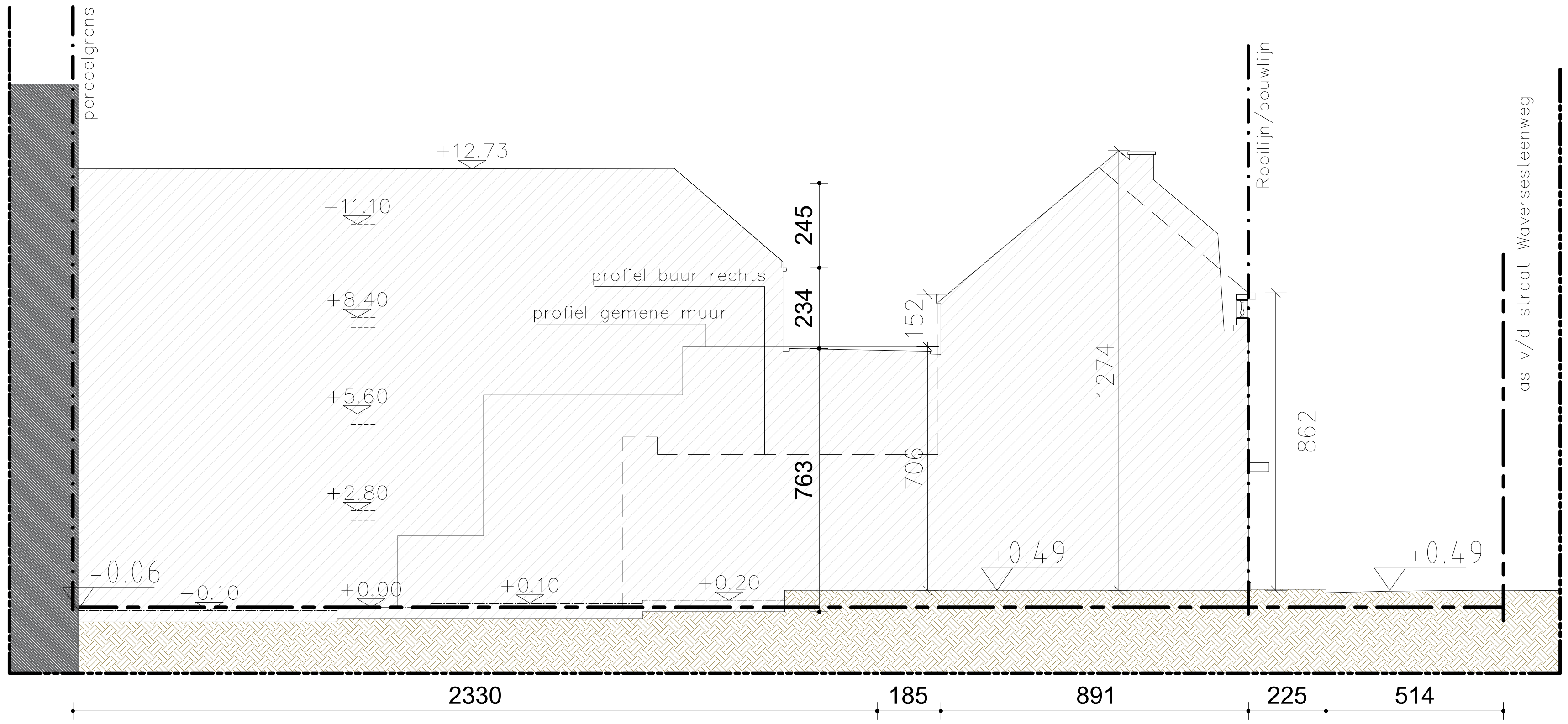
Eigendom van Ydimmo bv



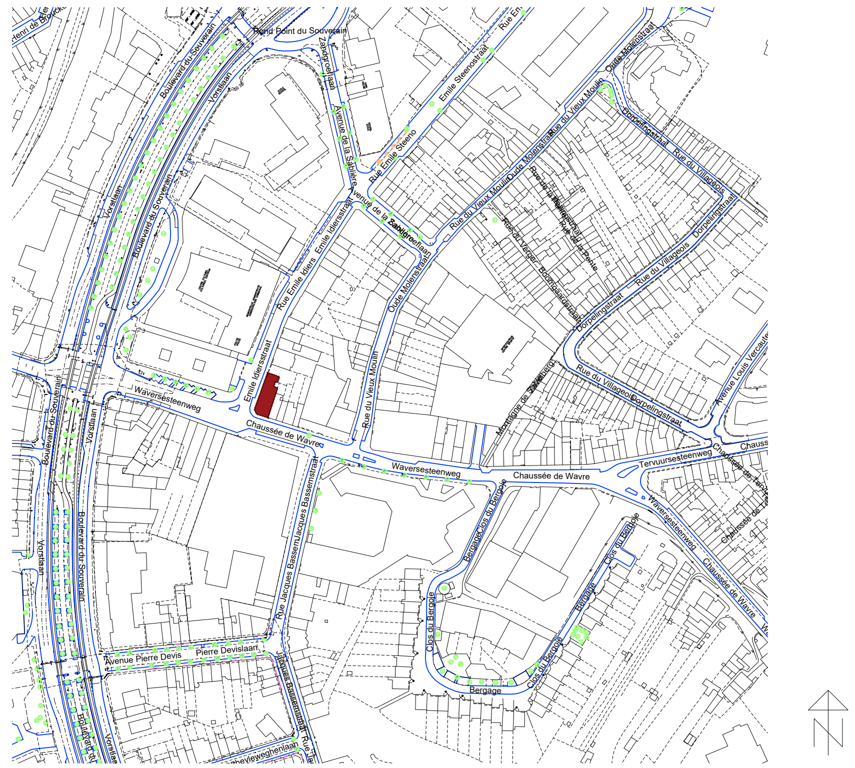
COODE architecten Minneveldstraat 124 3070 Kortenberg	ontwerp	Afbraak kantoorruimte & bouw meergezinswoning en ruimte voor handel en diensten Waversesteenweg 1660/1662 te 1160 Oudergem	DID	BT GVL 04 Gevel	Bouwaanvraag Bestaande toestand Eigendomsverdeling perceel Waversesteenweg 1660/1662	A	05/02/2026	Bouwaanvraag	LV
						B	*	*	*
						C	*	*	*
						D	*	*	*
	bouwheer					E	*	*	*
			3703	schaal :	1/200	eenheid :	cm	projectarchitect :	LV
				BA_3703 DID.dwg		Gevel_04		architect :	LC



COODE architecten Minneveldstraat 124 3070 Kortenberg	ontwerp	Afbraak kantoorruimte & bouw meergezinswoning en ruimte voor handel en diensten Waversesteenweg 1660/1662 te 1160 Oudergem	DID	NT IPL Inplanting	Bouwaanvraag Nieuwe toestand Inplantingsplan	A	05/02/2026	Bouwaanvraag	LV
						B	*	*	*
						C	*	*	*
						D	*	*	*
	bouwheer					E	*	*	*
			3703	schaal : 1/200		eenheid : cm		projectarchitect :	LV
				BA_3703 DID.dwg		Inplanting		architect :	LC



profiel aangrenzende gebuur rechts (waverse steenweg)
+langse tereindoorsnede



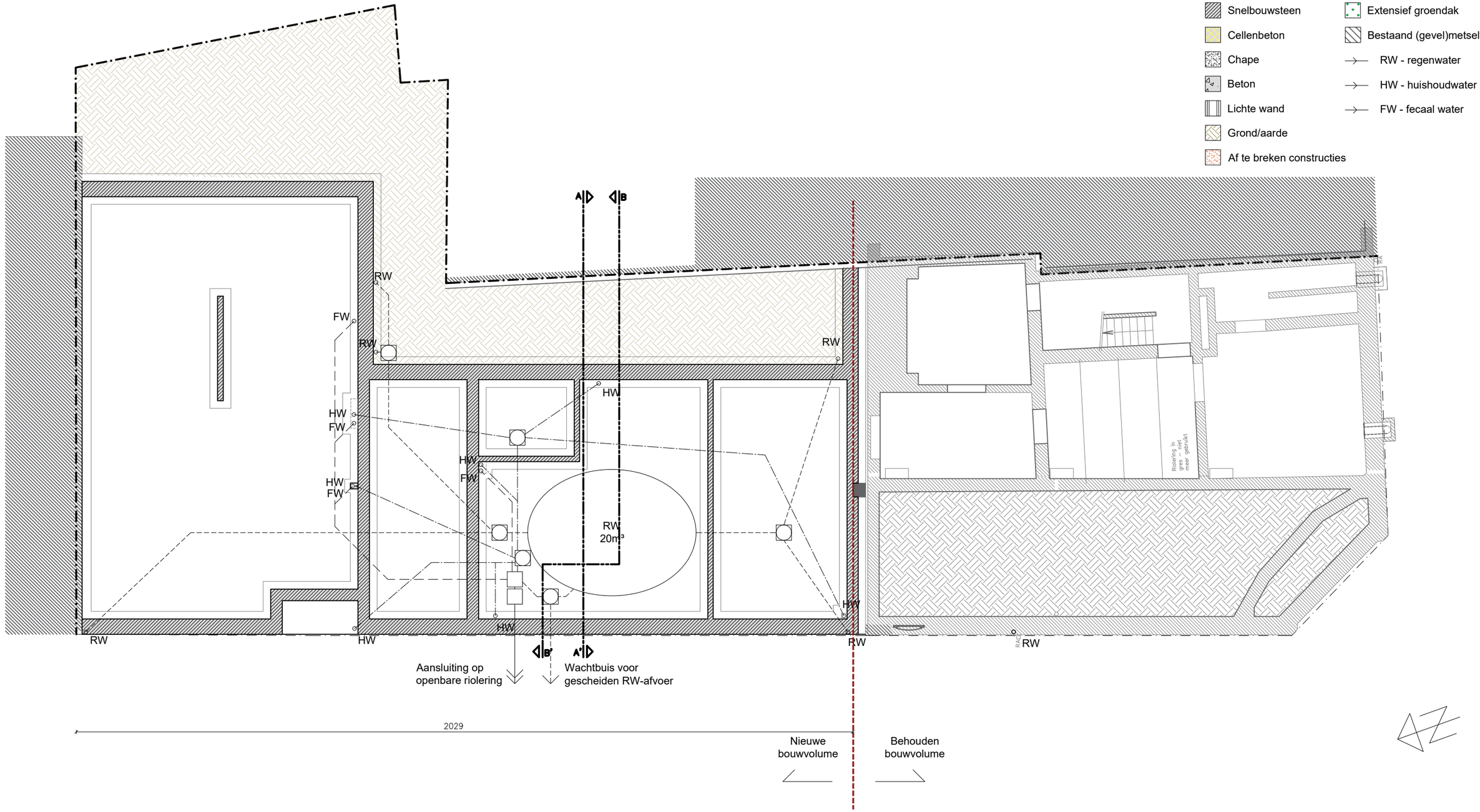
Liggingsplan
1/5000

COODE architecten Minneveldstraat 124 3070 Kortenberg	ontwerp	Afbraak kantoorruimte & bouw meergezinswoning en ruimte voor handel en diensten Waversesteenweg 1660/1662 te 1160 Oudergem	DID	NT TRP Terrein	Bouwaanvraag Nieuwe toestand Terreinprofiel TT'
	bouwheer		3703	schaal : 1/200 BA_3703 DID.dwg	

A	05/02/2026	Bouwaanvraag	LV
B	*	*	*
C	*	*	*
D	*	*	*
E	*	*	*
eenheid : cm		projectarchitect :	LV
Terreinprofiel		architect :	LC

LEGENDE - Bouwkundig

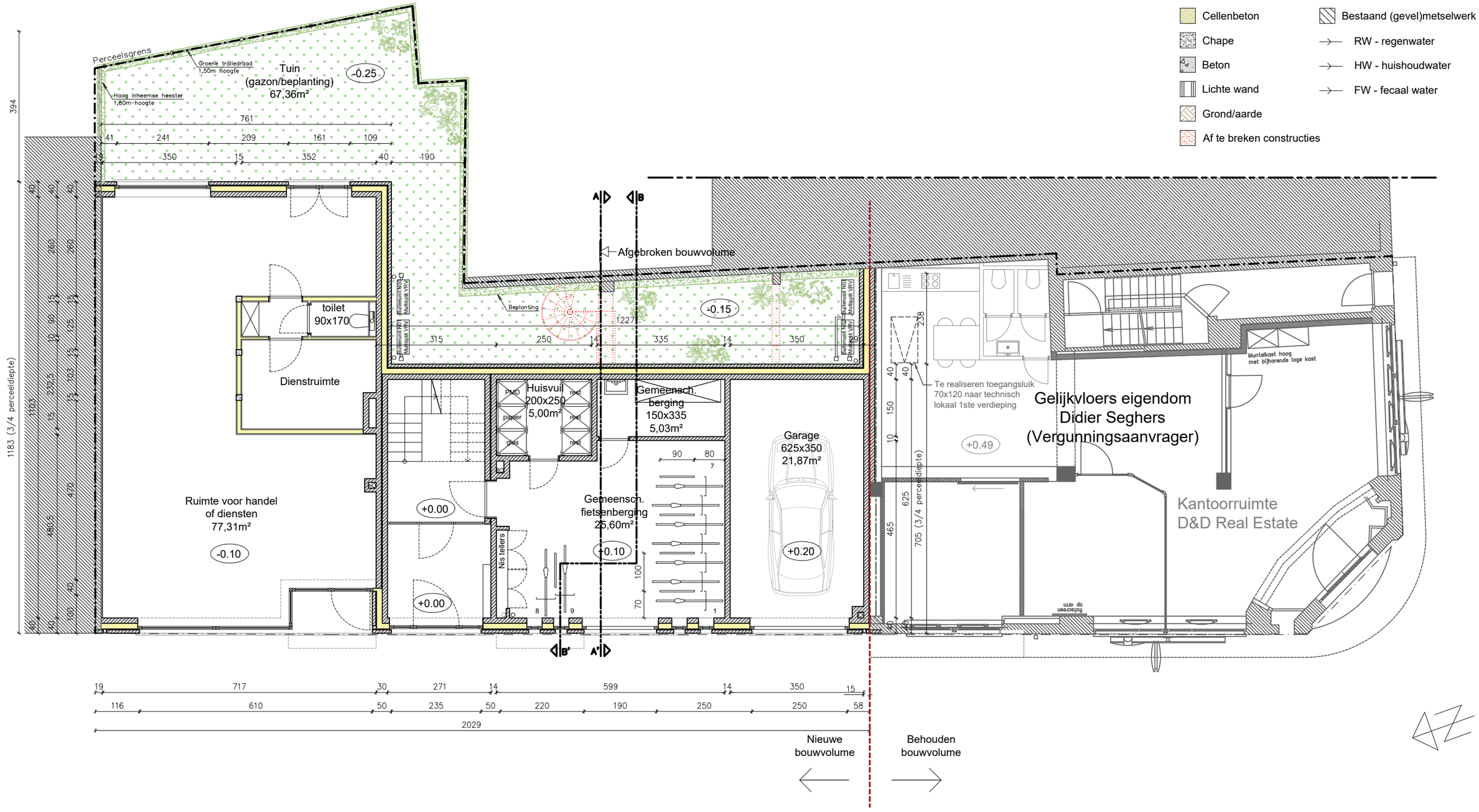
- Gevelmetselwerk
- Harde isolatie
- Zachte isolatie
- Snelbouwsteen
- Cellenbeton
- Chape
- Beton
- Lichte wand
- Grond/aarde
- Af te breken constructies
- Hellend dak
- Plat dak
- Vegetatie
- Extensief groendak
- Bestaand (gevel)metselwerk
- RW - regenwater
- HW - huishoudwater
- FW - fecaal water



COODE architecten Minneveldstraat 124 3070 Kortenberg	ontwerp	Afbraak kantoorruimte & bouw meergezinswoning en ruimte voor handel en diensten Waversesteenweg 1660/1662 te 1160 Oudergem	DID	NT PLN 91 Plan	Bouwaanvraag Nieuwe toestand Fundering- en rioleringplan	A	05/02/2026	Bouwaanvraag	LV
						B	*	*	*
						C	*	*	*
						D	*	*	*
	bouwheer					E	*	*	*
			3703	schaal : 1/100		eenheid : cm		projectarchitect :	LV
				BA_3703 DID.dwg		Plan_91		architect :	LC

LEGENDE - Bouwkundig

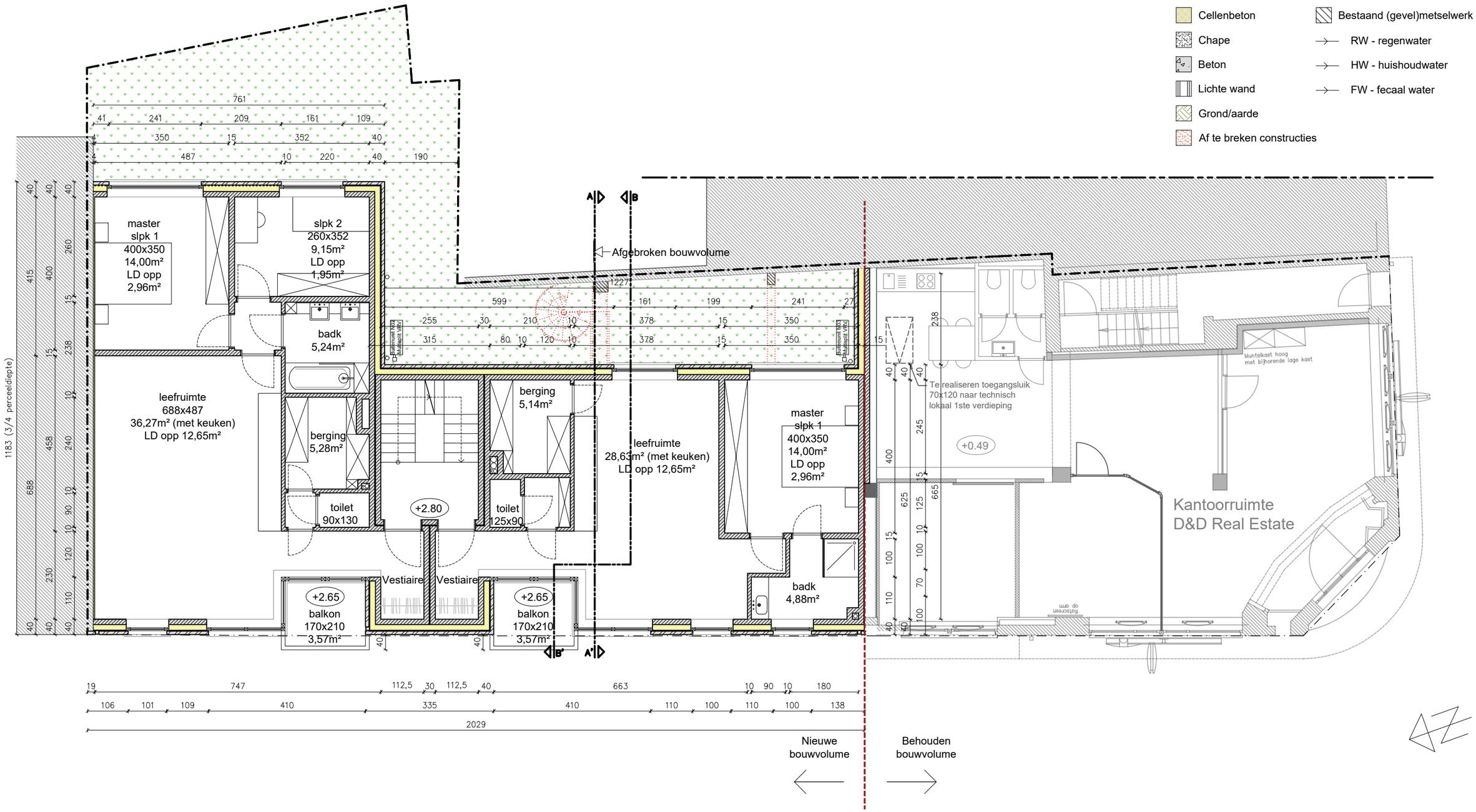
- Gevelmetselwerk
- Harde isolatie
- Zachte isolatie
- Snelbouwsteen
- Cellenbeton
- Chape
- Beton
- Lichte wand
- Grond/aarde
- Af te breken constructies
- Hellend dak
- Plat dak
- Vegetatie
- Extensief groendak
- Bestaand (gevel)metselwerk
- RW - regenwater
- HW - huishoudwater
- FW - fecaal water



COODE architecten Minneveldstraat 124 3070 Kortenberg	ontwerp	Afbraak kantoorruimte & bouw meergezinswoning en ruimte voor handel en diensten Waversesteenweg 1660/1662 te 1160 Oudergem	DID	NT PLN 00 Grondplan	Ontwerp Nieuwe toestand Grondplan gelijkvloers	A	05/02/2026	Bouwaanvraag	LV
						B	*	*	*
						C	*	*	*
						D	*	*	*
	bouwheer					E	*	*	*
			3703	schaal : 1/100		eenheid : cm		projectarchitect :	LV
				BA_3703 DID.dwg		Plan_00		architect :	LC

LEGENDE - Bouwkundig

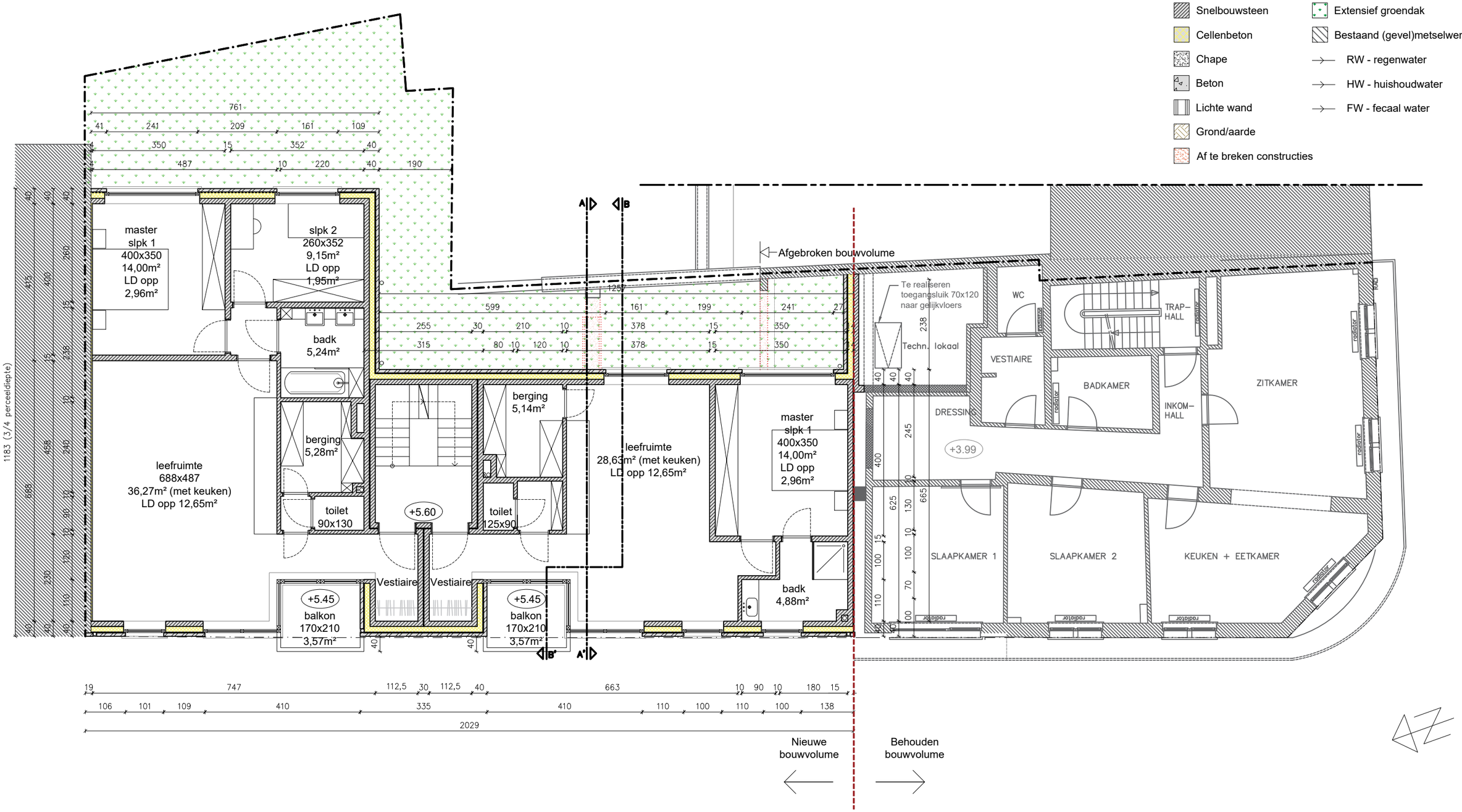
- Gevelmetselwerk
- Harde isolatie
- Zachte isolatie
- Snelbouwsteen
- Cellenbeton
- Chape
- Beton
- Lichte wand
- Grond/aarde
- Af te breken constructies
- Hellend dak
- Plat dak
- Vegetatie
- Extensief groendak
- Bestaand (gevel)metselwerk
- RW - regenwater
- HW - huishoudwater
- FW - fecaal water



COODE architecten Minneveldstraat 124 3070 Kortenberg	ontwerp	Afbraak kantoorruimte & bouw meergezinswoning en ruimte voor handel en diensten Waversesteenweg 1660/1662 te 1160 Oudergem	DID	NT PLN 01 Grondplan	Ontwerp Nieuwe toestand Grondplan eerste verdieping	A	05/02/2026	Bouwaanvraag	LV
						B	*	*	*
						C	*	*	*
						D	*	*	*
	bouwheer					E	*	*	*
			3703	schaal : 1/100		eenheid : cm		projectarchitect :	LV
				BA_3703 DID.dwg		Plan_01		architect :	LC

LEGENDE - Bouwkundig

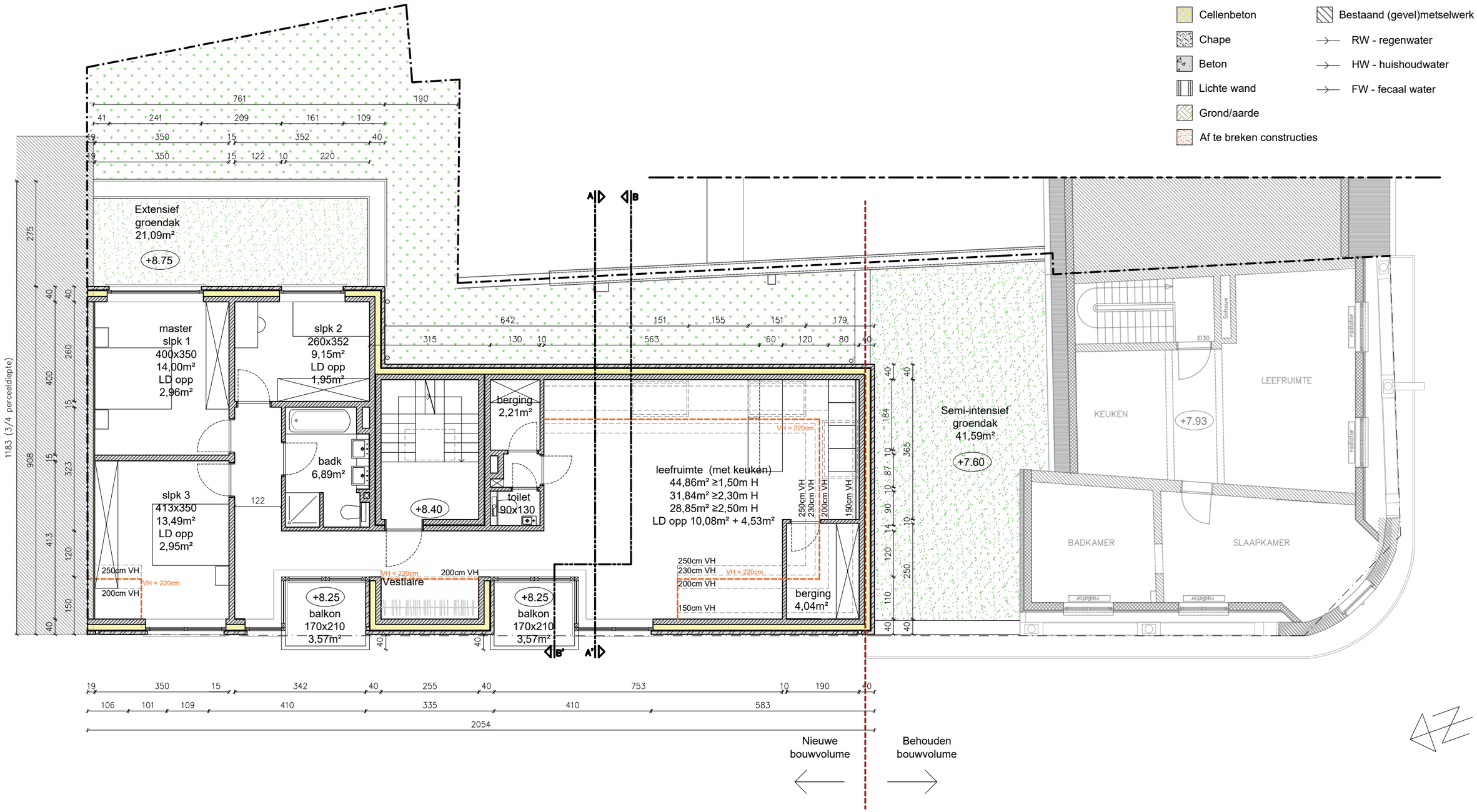
- Gevelmetselwerk
- Harde isolatie
- Zachte isolatie
- Snelbouwsteen
- Cellenbeton
- Chape
- Beton
- Lichte wand
- Grond/aarde
- Af te breken constructies
- Hellend dak
- Plat dak
- Vegetatie
- Extensief groendak
- Bestaand (gevel)metselwerk
- RW - regenwater
- HW - huishoudwater
- FW - fecaal water



COODE architecten Minneveldstraat 124 3070 Kortenberg	ontwerp	Afbraak kantoorruimte & bouw meergezinswoning en ruimte voor handel en diensten Waversesteenweg 1660/1662 te 1160 Oudergem	DID	NT PLN 02 Grondplan	Ontwerp Nieuwe toestand Grondplan tweede verdieping	A	05/02/2026	Bouwaanvraag	LV
						B	*	*	*
						C	*	*	*
						D	*	*	*
	bouwheer		3703	schaal : 1/100		E	*	*	*
				BA_3703 DID.dwg		eenheid : cm		projectarchitect :	LV
						Plan_02		architect :	LC

LEGENDE - Bouwkundig

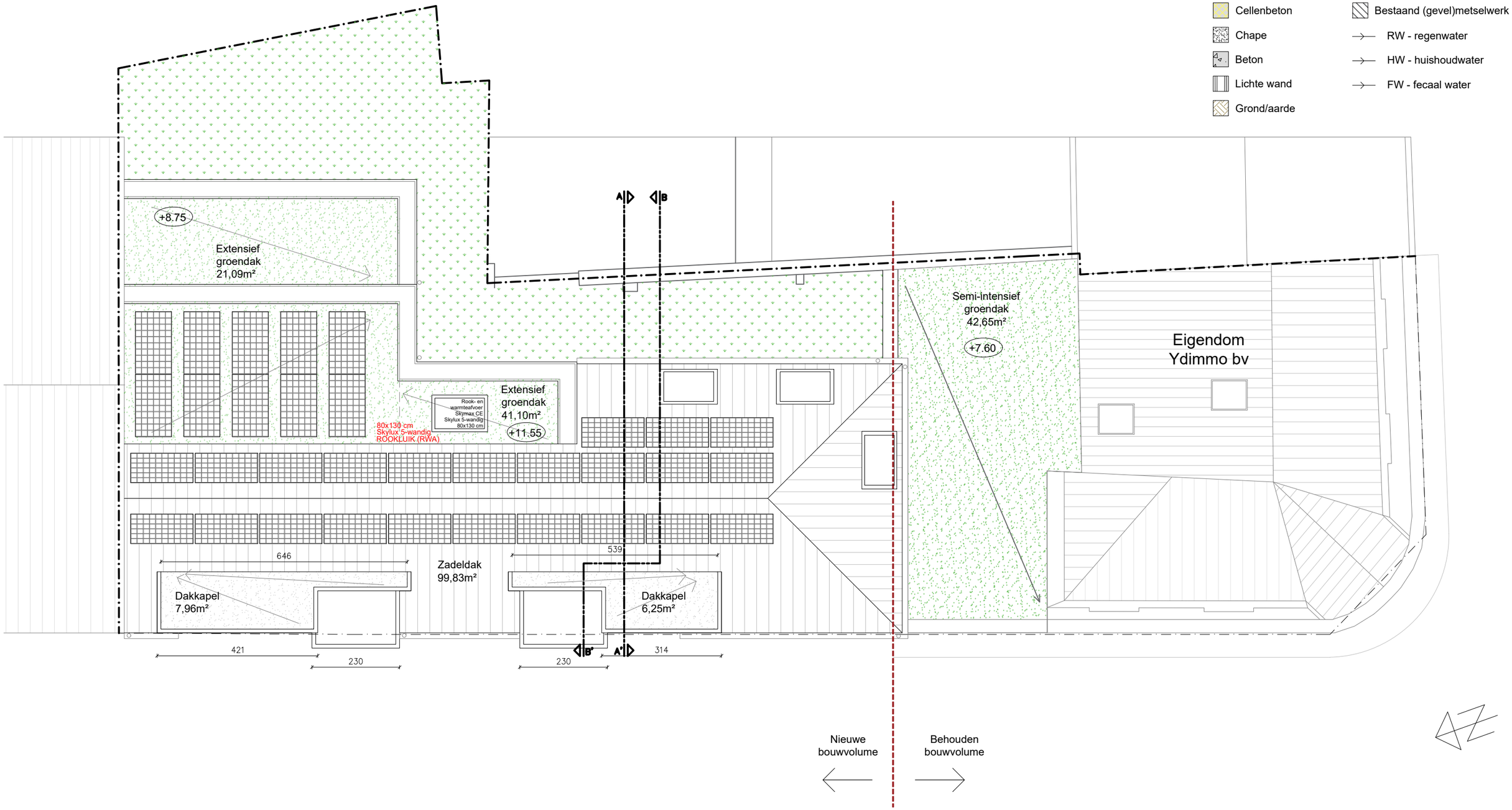
- Gevelmetselwerk
- Harde isolatie
- Zachte isolatie
- Snelbouwsteen
- Cellenbeton
- Chape
- Beton
- Lichte wand
- Grond/aarde
- Af te breken constructies
- Hellend dak
- Plat dak
- Vegetatie
- Extensief groendak
- Bestaand (gevel)metselwerk
- RW - regenwater
- HW - huishoudwater
- FW - fecaal water



COODE architecten Minneveldstraat 124 3070 Kortenberg	ontwerp	Afbraak kantoorruimte & bouw meergezinswoning en ruimte voor handel en diensten Waversesteenweg 1660/1662 te 1160 Oudergem	DID	NT PLN 03 Grondplan	Ontwerp Nieuwe toestand Grondplan verdieping onder dak	A	05/02/2026	Bouwaanvraag	LV
						B	*	*	*
						C	*	*	*
						D	*	*	*
	bouwheer					E	*	*	*
			3703	schaal : 1/100		eenheid : cm		projectarchitect :	LV
				BA_3703 DID.dwg		Plan_03		architect :	LC

LEGENDE - Bouwkundig

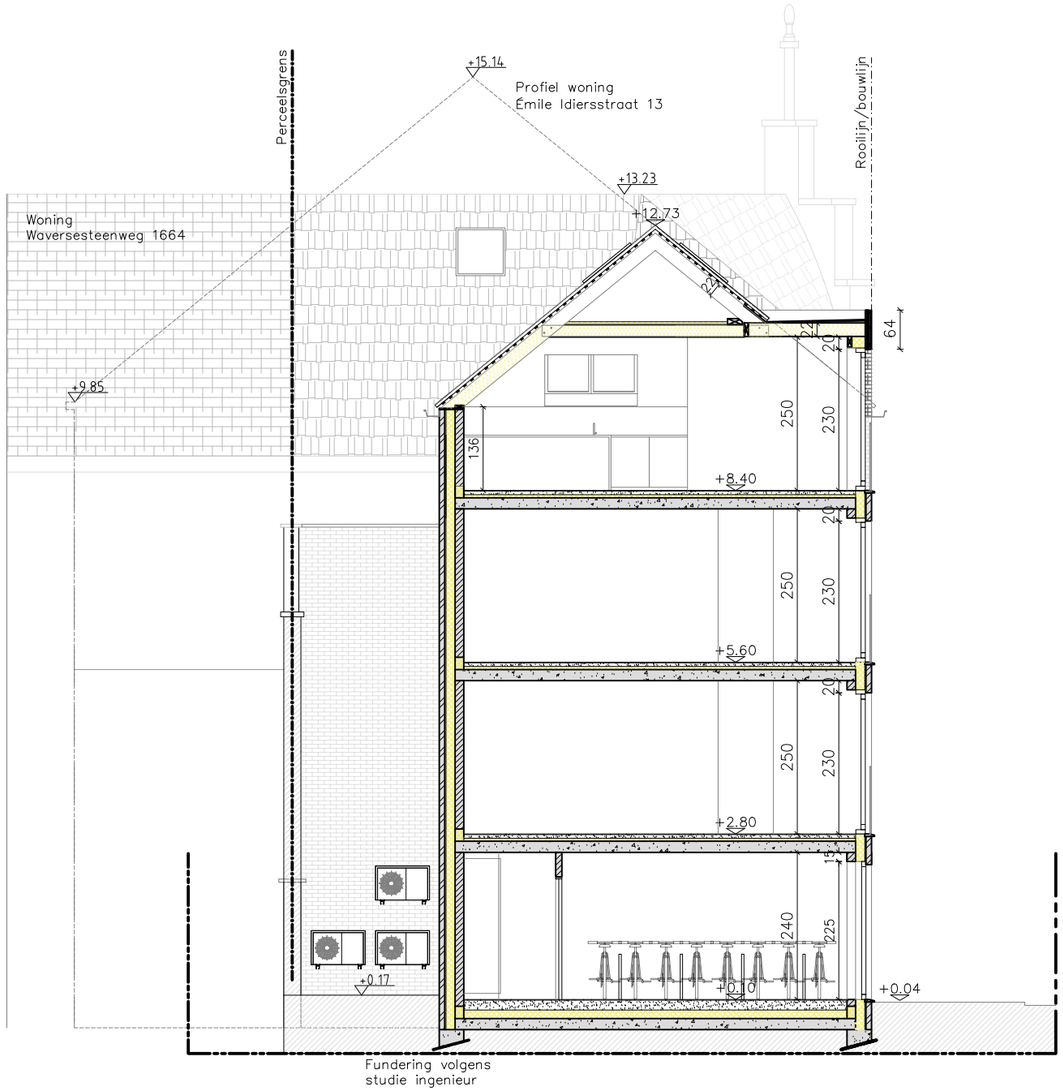
- Gevelmetselwerk
- Harde isolatie
- Zachte isolatie
- Snelbouwsteen
- Cellenbeton
- Chape
- Beton
- Lichte wand
- Grond/aarde
- Hellend dak
- Plat dak
- Vegetatie
- Extensief groendak
- Bestaand (gevel)metselwerk
- RW - regenwater
- HW - huishoudwater
- FW - fecaal water



COODE architecten Minneveldstraat 124 3070 Kortenberg	ontwerp	Afbraak kantoorruimte & bouw meergezinswoning en ruimte voor handel en diensten Waversesteenweg 1660/1662 te 1160 Oudergem	DID	NT PLN 04 Grondplan	Ontwerp Nieuwe toestand Dakplan	A	05/02/2026	Bouwaanvraag	LV
						B	*	*	*
						C	*	*	*
						D	*	*	*
	bouwheer					E	*	*	*
			3703	schaal : 1/100		eenheid : cm		projectarchitect :	LV
				BA_3703 DID.dwg		Plan_04		architect :	LC

LEGENDE - Bouwkundig

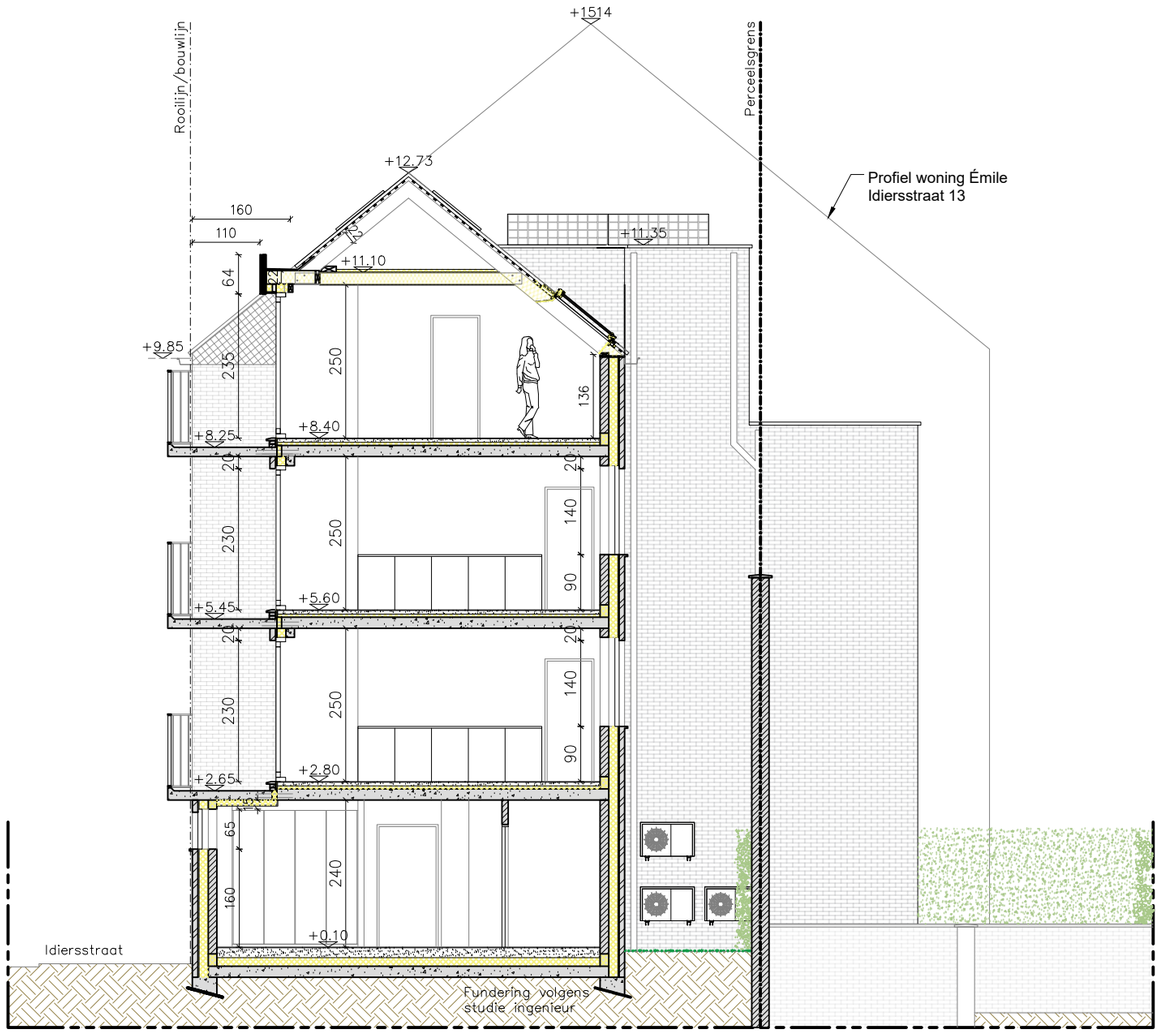
- Gevelmetselwerk
- Harde isolatie
- Zachte isolatie
- Snelbouwsteen
- Cellenbeton
- Chape
- Beton
- Lichte wand
- Grond/aarde
- Af te breken constructies
- Hellend dak
- Plat dak
- Vegetatie
- Extensief groendak
- Bestaand (gevel)metselwerk
- RW - regenwater
- HW - huishoudwater
- FW - fecaal water



COODE architecten Minneveldstraat 124 3070 Kortenberg	ontwerp	Afbraak kantoorruimte & bouw meergezinswoning en ruimte voor handel en diensten 1160 Oudergem	DID	NT SND AA' Snede	Bouwaanvraag Nieuwe toestand Doorsnede AA'	A	05/02/2026	Bouwaanvraag	LV
						B	*	*	*
						C	*	*	*
						D	*	*	*
						E	*	*	*
	bouwheer		3703	schaal : 1/100		eenheid : cm		projectarchitect :	LC
				BA_3703 DID.dwg		Snede_AA		architect :	LC

LEGENDE - Bouwkundig

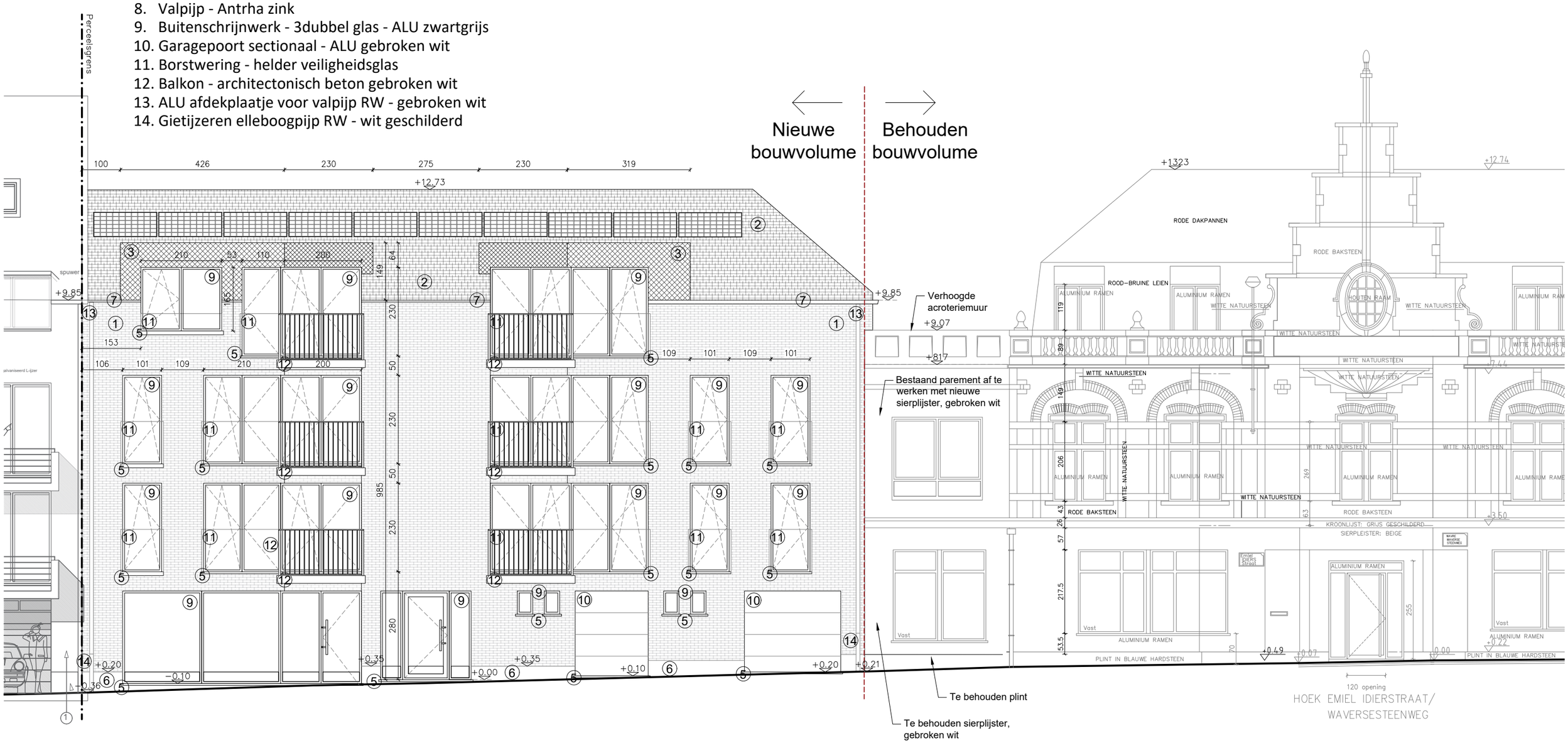
- Gevelmetselwerk
- Harde isolatie
- Zachte isolatie
- Snelbouwsteen
- Cellenbeton
- Chape
- Beton
- Lichte wand
- Grond/aarde
- Af te breken constructies
- Hellend dak
- Plat dak
- Vegetatie
- Extensief groendak
- Bestaand (gevel)metselwerk
- RW - regenwater
- HW - huishoudwater
- FW - fecaal water



COODE architecten Minneveldstraat 124 3070 Kortenberg	ontwerp	Afbraak kantoorruimte & bouw meergezinswoning en ruimte voor handel en diensten 1160 Oudergem	DID	NT SND BB' Snede	Bouwaanvraag Nieuwe toestand Doorsnede BB'	A	05/02/2026	Bouwaanvraag	LV
						B	*	*	*
						C	*	*	*
						D	*	*	*
						E	*	*	*
	bouwheer		3703	schaal : 1/100		eenheid : cm		projectarchitect :	LV
				BA_3703 DID.dwg		Snede_BB		architect :	LC

LEGENDE - Gevelmaterialen

1. Handvorm gevelsteen - gebroken wit
2. Dakbedekking vlakke lei - leisteenkleur
3. Bekleding dakuitbouw - Anthra zink
4. Dakrandprofiel - Anthra zink
5. Dorpels - blauwe hardsteen geschuurd
6. Plint - blauwe hardsteen geschuurd
7. Hanggoot - Antrha zink
8. Valpijp - Antrha zink
9. Buitenschrijnwerk - 3dubbel glas - ALU zwartgrijs
10. Garagepoort sectionaal - ALU gebroken wit
11. Borstwering - helder veiligheidsglas
12. Balkon - architectonisch beton gebroken wit
13. ALU afdekplaatje voor valpijp RW - gebroken wit
14. Gietijzeren elleboogpijp RW - wit geschilderd



COODE architecten Minneveldstraat 124 3070 Kortenberg	ontwerp	Afbraak kantoorruimte & bouw meergezinswoning en ruimte voor handel en diensten Waversesteenweg 1660/1662 te 1160 Oudergem	DID	NT GVL 01 Gevel	Ontwerp Nieuwe toestand Voorgevel	A	05/02/2026	Bouwaanvraag	LV
						B	*	*	*
						C	*	*	*
						D	*	*	*
	bouwheer					E	*	*	*
			3703	schaal : 1/100	eenheid : cm			projectarchitect :	LV
				BA_3703 DID.dwg	Gevel_01			architect :	LC

Profiel bouwvolume buur Waversesteenweg 1664 aan perceelsgrens met projectzone

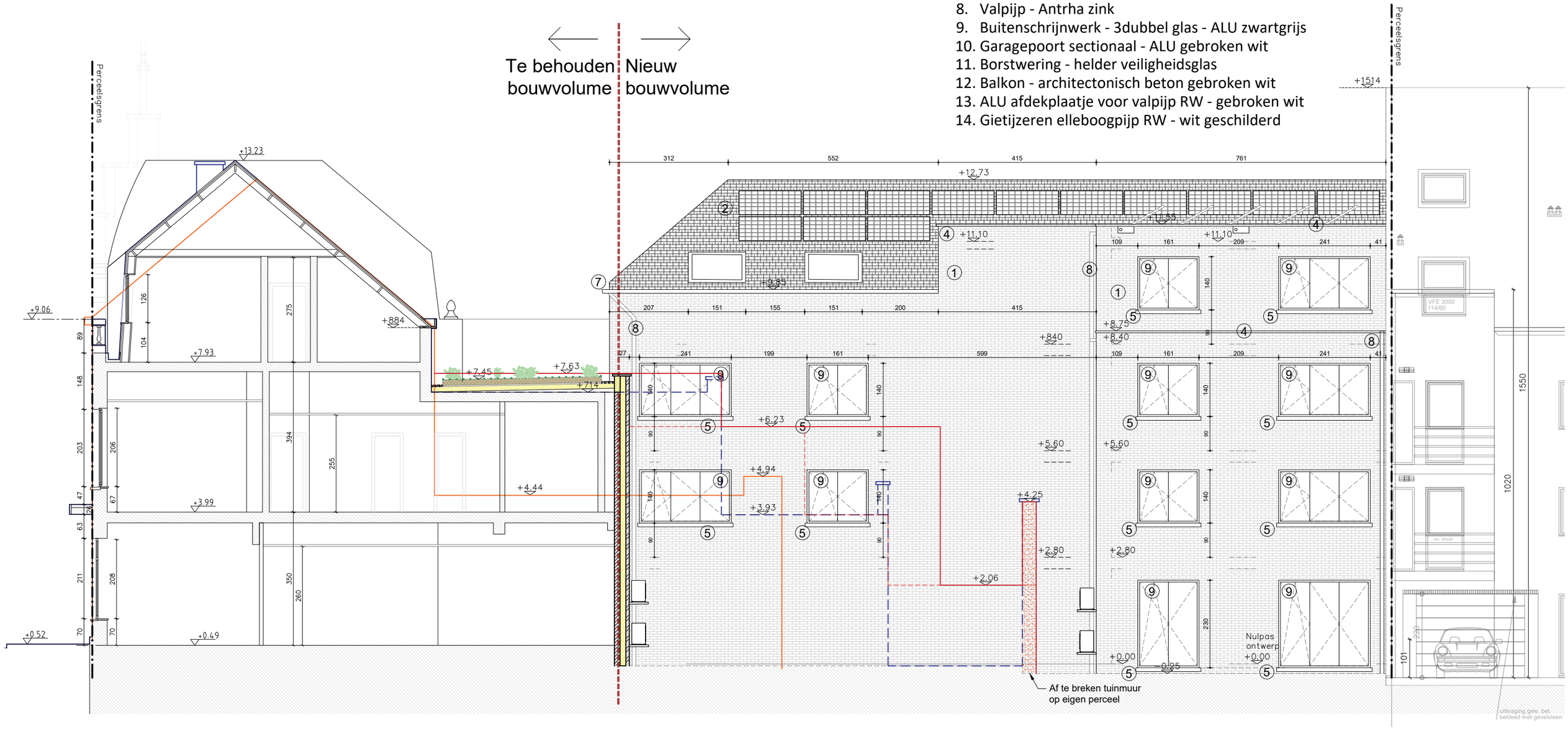
Profiel bestaande bouwvolume projectzone aan perceelsgrens met buur Waversesteenweg 1664

Profiel bestaande muur op perceelsgrens met buur Waversesteenweg 1664

Gewenste aanpassingen aan muur op perceelsgrens met buur Waversesteenweg 1664

LEGENDE - Gevelmaterialen

1. Handvorm gevelsteen - gebroken wit
2. Dakbedekking vlakke lei - leisteenkleur
3. Bekleding dakuitbouw - Anthra zink
4. Dakrandprofiel - Anthra zink
5. Dorpels - blauwe hardsteen geschuurd
6. Plint - blauwe hardsteen geschuurd
7. Hanggoot - Antrha zink
8. Valpijp - Antrha zink
9. Buitenschrijnwerk - 3dubbel glas - ALU zwartgrijs
10. Garagepoort sectionaal - ALU gebroken wit
11. Borstwering - helder veiligheidsglas
12. Balkon - architectonisch beton gebroken wit
13. ALU afdekplaatje voor valpijp RW - gebroken wit
14. Gietijzeren elleboogpijp RW - wit geschilderd



COODE architecten Minneveldstraat 124 3070 Kortenberg	ontwerp	Afbraak kantoorruimte & bouw meergezinswoning en ruimte voor handel en diensten Waversesteenweg 1660/1662 te 1160 Oudergem	DID	NT GVL 02 Gevel	Bouwaanvraag Nieuwe toestand Achtergevel	A	05/02/2026	Bouwaanvraag	LV
						B	*	*	*
						C	*	*	*
						D	*	*	*
	bouwheer					E	*	*	*
			3703	schaal : 1/100		eenheid : cm		projectarchitect :	LV
				BA_3703 DID.dwg		Gevel_02		architect :	LC

COODE architecten

Minneveldstraat 124 3070 Kortenberg

ontwerp: Afbraak kantoorruimte & bouw meergezinswoning en ruimte voor handel en diensten Waversesteenweg 1660/1662 te 1160 Oudergem

bouwheer

DID

3703

NT **Bouwaanvraag**
GVL 03 **Nieuwe toestand**
Gevel **Gevel Waversesteenweg**

schaal : 1/100

BA_3703 DID.dwg

A	05/02/2026	Bouwaanvraag	LV
B	*	*	*
C	*	*	*
D	*	*	*
E	*	*	*

eenheid : cm

Gevel_03

projectarchitect : LV

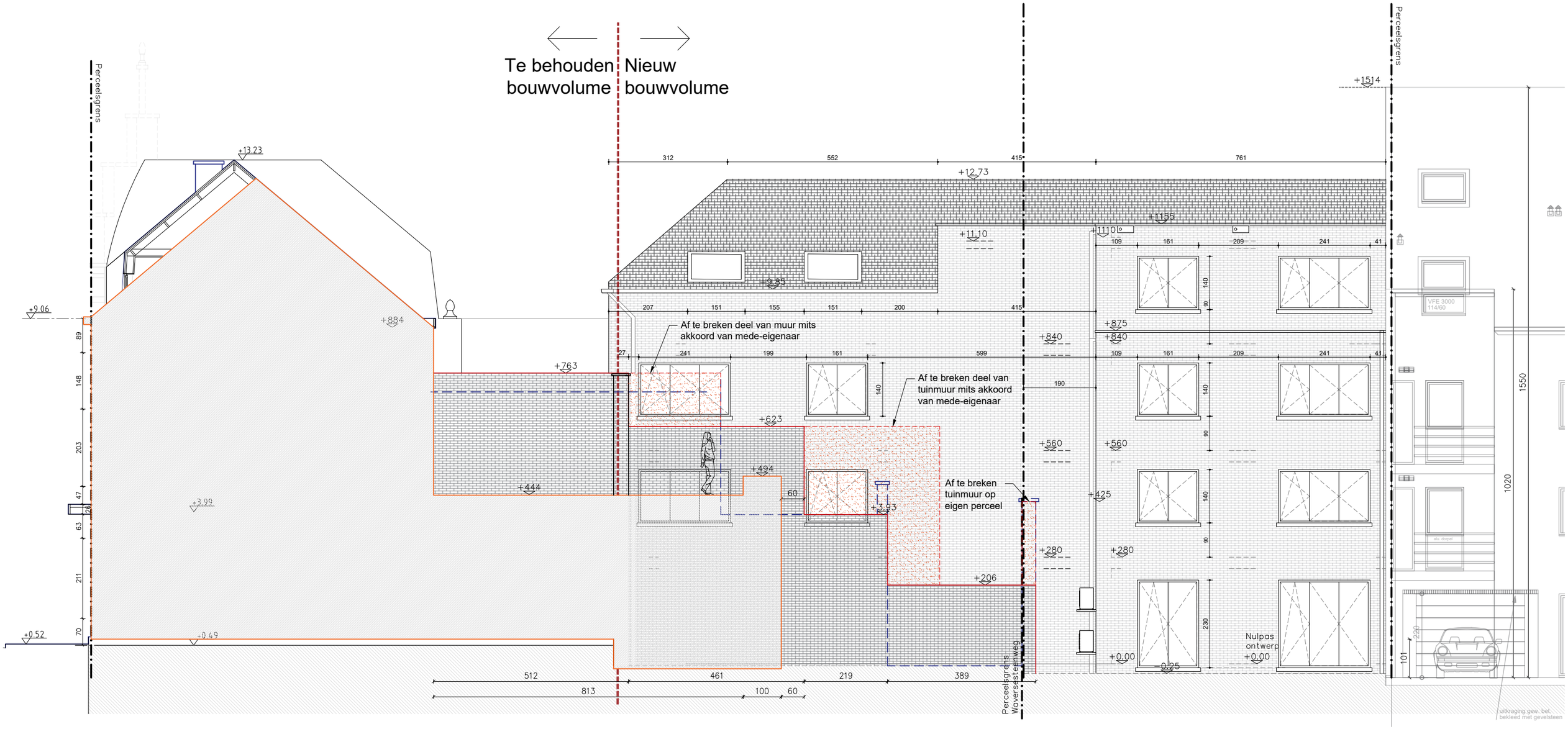
architect : LC

Profiel bouwvolume buur Waversesteenweg 1664 aan perceelsgrens met projectzone

Profiel bestaande bouwvolume projectzone aan perceelsgrens met buur Waversesteenweg 1664

Profiel aangepaste muur op perceelsgrens met buur Waversesteenweg 1664 - mits akkoord mede-eigenaar

Af te breken delen muur op perceelsgrens met buur Waversesteenweg 1664 - mits akkoord mede-eigenaar



COODE architecten Minneveldstraat 124 3070 Kortenberg	ontwerp	Afbraak kantoorruimte & bouw meergezinswoning en ruimte voor handel en diensten Waversesteenweg 1660/1662 te 1160 Oudergem	DID	NT GVL GM Gevel	Bouwaanvraag Nieuwe toestand Aanzicht muur grenzend aan perceel Waverstesteenweg 1664	A	05/02/2026	Bouwaanvraag	LV
						B	*	*	*
						C	*	*	*
						D	*	*	*
						E	*	*	*
	bouwheer		3703	schaal : 1/100		eenheid : cm		projectarchitect :	LV
				BA_3703 DID.dwg		G_Aanzicht gemene muur_Afbraak		architect :	LC

COODE architecten Minneveldstraat 124 3070 Kortenberg	ontwerp	Afbraak kantoorruimte & bouw meergezinswoning en ruimte voor handel en diensten Waversesteenweg 1660/1662 te 1160 Oudergem	DID	NT AXO 01 Axonometrie	Ontwerp Nieuwe toestand Axonometrisch aanzicht	A	05/02/2026	Bouwaanvraag	LV
						B	*	*	*
						C	*	*	*
						D	*	*	*
	bouwheer					E	*	*	*
			3703	schaal :	eenheid :			projectarchitect :	LV
				BA_3703 DID.dwg	Axo_1			architect :	LC

COODE architecten Minneveldstraat 124 3070 Kortenberg	ontwerp	Afbraak kantoorruimte & bouw meergezinswoning en ruimte voor handel en diensten Waversesteenweg 1660/1662 te 1160 Oudergem	DID	NT AXO 02 Axonometrie	Ontwerp Nieuwe toestand Axonometrisch aanzicht	A	05/02/2026	Bouwaanvraag	LV
						B	*	*	*
						C	*	*	*
						D	*	*	*
	bouwheer					E	*	*	*
			3703	schaal :	eenheid :			projectarchitect :	LV
				BA_3703 DID.dwg	Axo_2			architect :	LC

COODE architecten Minneveldstraat 124 3070 Kortenberg	ontwerp	Afbraak kantoorruimte & bouw meergezinswoning en ruimte voor handel en diensten Waversesteenweg 1660/1662 te 1160 Oudergem	DID	NT AXO 03 Axonometrie	Ontwerp Nieuwe toestand Axonometrisch aanzicht	A	05/02/2026	Bouwaanvraag	LV
						B	*	*	*
						C	*	*	*
						D	*	*	*
	bouwheer					E	*	*	*
			3703	schaal :		eenheid :		projectarchitect :	LV
				BA_3703 DID.dwg		Axo_3		architect :	LC

COODE architecten Minneveldstraat 124 3070 Kortenberg	ontwerp	Afbraak kantoorruimte & bouw meergezinswoning en ruimte voor handel en diensten Waversesteenweg 1660/1662 te 1160 Oudergem	DID	NT AXO 04 Axonometrie	Ontwerp Nieuwe toestand Axonometrisch aanzicht	A	05/02/2026	Bouwaanvraag	LV
						B	*	*	*
						C	*	*	*
						D	*	*	*
	bouwheer					E	*	*	*
			3703	schaal :		eenheid :		projectarchitect :	LV
				BA_3703 DID.dwg		Axo_4		architect :	LC